



VÝROČNÍ ZPRÁVA SPOLEČNOSTI
AVEFLOR, A. S. ZA ROK 2021

BUDČEVES, KVĚTEN 2022

OBSAH

Úvod.....	3
I. Identifikační údaje účetní jednotky.....	4
II. Zveřejňované údaje z rozvahy a výkazu zisků a ztrát pro rok 2021	5
III. Výrok auditorů k roční účetní závěrce roku 2021.....	6
IV. Příloha účetní závěrky společnosti AVEFLOR, a. s. za rok 2021.....	7
V. Výklad k uplynulému a předpokládanému vývoji podnikání a k finanční situaci	16
V. 1. Výklad k vývoji podnikání uplynulého účetního období	16
V. 2. Výklad k vývoji finanční situace uplynulého účetního období	20
VI. Cíle integrovaného systému managementu na rok 2021.....	25
VII. Informace o pořízování vlastních akcií a důvodech.....	30
VIII. Přílohy	31
IX. Seznam tabulek.....	32
X. Seznam grafů.....	33



ÚVOD

Výsledky hospodaření společnosti AVEFLOR, a.s. za rok 2021 jsou patrné z údajů uvedených v rozvaze (příloha č. 1) a ve výkazu zisků a ztrát (příloha č. 2), podrobný výklad k vývoji podnikání a k finanční situaci v roce 2021 je uveden v bodě 5. této „Výroční zprávy“.

V roce 2007 založila společnost pobočku na Slovensku a v roce 2008 stala se majetkovým podílníkem v nově založené společnosti AVEGUARD a.s. Majetkový podíl ve společnosti AVEGUARD prodala společnost v roce 2010. Podíl ve výši 50 % ve společnosti AVEFLOR SK, s.r.o. prodala společnost v průběhu roku 2011. Zbýlých 50 % prodala společnost v roce 2015. V roce 2021 byla založena společnost AVEFLOR AXT a.s., ve které má AVEFLOR, a.s. majetkový podíl ve výši 82 %. Tato společnost bude sloužit pro nabízení látky astaxanthin na světových trzích. Více o majetkových podílech je uvedeno v příloze k účetní závěrce, která je nedílnou součástí této výroční zprávy.

Rok 2021 byl ovlivněn pandemickou situací související s rozšířením onemocnění SARS-CoV-2. Vzhledem k situaci a celosvětové pandemii covid-19 byl pro rok 2021 plánován pokles tržeb o 10 %. Společnost tento cíl splnila. I přes pokles tržeb a ziskovosti společnosti lze vzhledem k pandemické situaci a nervozitě na trzích konstatovat, že se jednalo o dobrý rok. Dosažené výsledky lze tedy považovat za úspěch.

Pandemická situace měla vliv na vývoj produkce a tržeb. Více se projevila v poklesu produkce, kde došlo k poklesu o 18,75 % oproti roku 2020.

Po minulém roce, kdy společnost dosáhla rekordního výsledku hospodaření, se v roce 2021 podařilo dosáhnout výrazně nižšího zisku. Více o zisku společnosti a jeho vývoji naleznete v bodu 5. této zprávy.

V roce 2014 společnost dokončila přístavbu výrobního podniku a díky tomu výrazně vzrostly celková aktiva společnosti. Část této investice byla hrazena z dotačních titulů, velká část z investičních úvěrů a zbytek z vlastních zdrojů. V roce 2020 společnost nerealizovala žádnou větší investici vyjma koupě domu čp. 65, který se v roce 2021 předělával na nové kanceláře společnosti. Velká část této investice se realizoval právě v tomto roce. Zbytek v prvním čtvrtletí roku 2022. Objekt byl zkolaudován v dubnu 2022. V roce 2021 dále společnost investovala do fotovoltaické elektrárny umístěné na sklad. Její dokončení nyní vážne na dodavatel, který zabezpečuje dodatečné povolení. Dá se předpokládat, že elektrárna bude spuštěna ve 3. čtvrtletí roku 2022. V roce 2021 byly dále připraveny projektově dva budoucí investiční projekty: nový sklad hořlavin a nová míchárný gelů. Cílem pro rok 2022 je získat stavební povolení pro přemístění skladu hořlavin. V letech 2022–2023 se dále plánuje realizace dotačního projektu z programu Inovace na výrobu látky astaxanthin.

Hospodářský výsledek před zdaněním v roce 2021 kladný, tj. společnost byla v zisku ve výši Kč 6 721 966,58. Hospodářský výsledek po zdanění po zaúčtování odložené daně a daně z příjmu právnických osob představuje zisk ve výši Kč 5 642 958,69. O takto vykázaném zisku bude rozhodovat řádná valná hromada konaná v roce 2022.

Dne 25. května 2022

Jan Zubatý, Digitálně podepsal
Ing. Jan Zubatý, Ing.
Datum: 2022.05.27
15:14:37 +02'00'



Ing. Jan Zubatý
Místopředseda představenstva
společnosti AVEFLOR, a. s.



AVEFLOR, a.s., Budčevs 26, 507 32 Kopidlno, IČ: 64259838,
DIČ: CZ64259838, Zápis do OR dne 14. 9. 1995
KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1284
Tel.: +420 493 551 111, Fax: +420 493 551 112
www.aveflor.cz, aveflor@aveflor.cz

③



I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČETNÍ JEDNOTKY

Název: AVEFLOR, a. s.

Sídlo: Budčeves 26, Kopidlno 507 32

Právní forma: Akciová společnost

Převažující předmět činnosti:

- výroba a prodej ekologicky nezávadných přípravků pro stomatologické, zdravotnické a veterinární účely;
- výroba a prodej chemických, technických, ekologicky progresivních aerosolových a sprejových přípravků;
- výroba kosmetických přípravků.

IČO: 64259838

DIC: CZ64259838

Zápis do OR: dne 14. 9. 1995, KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1284

Plátce DPH od 1. 10. 1995

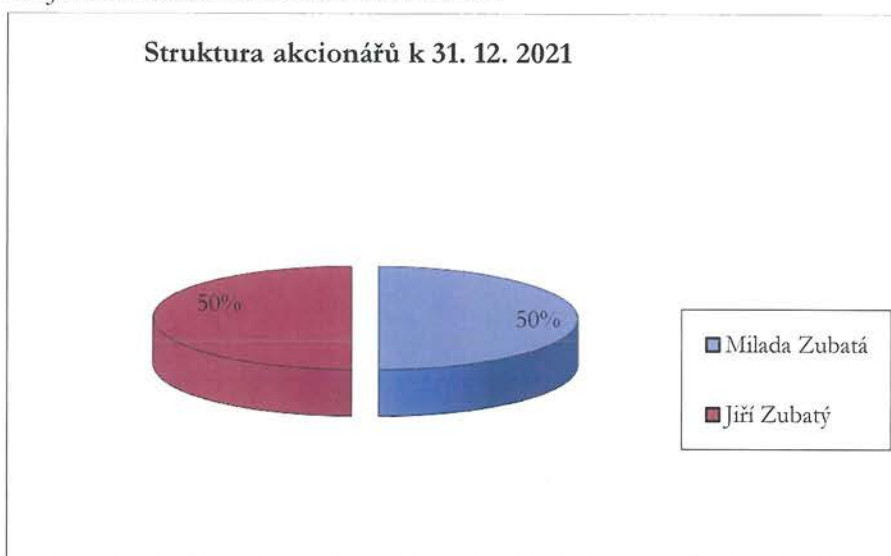
Rozvahový den: 31. 12. 2021

Základní kapitál: 4 000 000 Kč. V roce 2021 nedošlo ke změnám základního kapitálu.

Seznam rozhodujících akcionářů s uvedením majetkových podílů k 31. 12. 2021 v %:

- Milada Zubatá: 50 %;
- Ing. Jiří Zubatý: 50 %.

Graf č. 1: Struktura akcionářů k 31. 12. 2021



Představenstvo společnosti AVEFLOR, a. s. k 31. 12. 2021:

- Ing. Jiří Zubatý: předseda představenstva;
- Ing. Jan Zubatý: místopředseda;
- Milada Zubatá: člen představenstva.

Dozorčí rada společnosti AVEFLOR, a. s. k 31. 12. 2021:

- Daniela Havlová: předseda dozorčí rady;
- Mgr. Radana Zubatá: člen dozorčí rady;
- Veronika Píchová: člen dozorčí rady.

Představenstvo společnosti i dozorčí rada se změnily ke dnu 7. října 2019.



II. ZVEŘEJŇOVANÉ ÚDAJE Z ROZVAHY A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT PRO ROK 2021

Tyto údaje jsou umístěny v příloze č. 1 a v příloze č. 2.



III. VÝROK AUDITORŮ K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ROKU 2021

Viz příloha č. 3.



IV. PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SPOLEČNOSTI AVEFLOR, A. S. ZA ROK 2021.



**PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
KE DNI 31. 12. 2021**

**I.
OBECNÉ ÚDAJE**

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O FIRMĚ

Název: AVEFLOR, a. s.

Sídlo: Budčeves 26, Kopidlno 507 32

Právní forma: Akciová společnost

Převažující předmět činnosti:

- výroba a prodej ekologicky nezávadných přípravků pro stomatologické, zdravotnické a veterinární účely;
- výroba a prodej chemických, technických, ekologicky progresivních aerosolových a sprejových přípravků;
- výroba kosmetických přípravků.

IČO: 64259838

DIC: CZ64259838

Zápis do OR: dne 14. 9. 1995, KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1284

Plátce DPH od 1. 10. 1995

Rozvahový den: 31. 12. 2021

Základní kapitál: 4 000 000 Kč. V roce 2021 nedošlo ke změnám základního kapitálu.

Seznam rozhodujících akcionářů s uvedením majetkových podílů k 31. 12. 2021 v %:

- Milada Zubatá: 50 %;
- Ing. Jiří Zubatý: 50 %.

Představenstvo společnosti AVEFLOR, a. s. k 31. 12. 2021:

- Ing. Jiří Zubatý: předseda představenstva;
- Ing. Jan Zubatý: místopředseda;
- Milada Zubatá: člen představenstva.

Dozorčí rada společnosti AVEFLOR, a. s. k 31. 12. 2021:

- Daniela Havlová: předseda dozorčí rady;
- Mgr. Radana Zubatá: člen dozorčí rady;
- Veronika Píchová: člen dozorčí rady.

Představenstvo společnosti i dozorčí rada se změnily ke dni 7. října 2019.

Ve smyslu zákona o účetnictví je společnost střední jednotkou s povinným auditem účetní závěrky. Společnost neprovádí konsolidaci účetní závěrky ani není součástí jiného konsolidovaného celku.



2. PODÍL NA KAPITÁLU JINÝCH PODNIKŮ

Společnost AVEFLOR, a. s. měla k 31. 12. 2021 podíl na základním kapitálu v jedné společnosti. Vývoj podílů společnosti na jiných společnostech v letech je uveden níže:

- V roce 2015 prodala společnost AVEFLOR, a.s. svůj 50% podíl ve společnosti AVEFLOR SK, s. r. o. se sídlem Vajnorská 100, 831 04 Bratislava, Slovensko.
- Podíl 50% ve společnosti AVEGUARD a. s. se sídlem Budčeves 2, 507 32 Kopidlno byl již prodán ke dni 19. 5. 2010.
- V roce 2021 byla založena společnost AVEFLOR AXT, s.r.o., společnost AVEFLOR a.s. má v ní 82 % obchodní podíl.

3. STRUKTURA ZAMĚSTNANCŮ

Průměrný počet zaměstnanců: 92

— z toho řídicí pracovníci:

- předseda představenstva
- ředitel společnosti;
- vedoucí úseku jistění jakosti;
- vedoucí úseku kontroly jakosti;
- vedoucí úseku vývoje nových výrobků;
- vedoucí obchodního a marketingového úseku;
- vedoucí registrace;
- vedoucí zásobování;
- vedoucí skladu;
- manažer zakázek a plánování;
- vedoucí výroby
- vedoucí ekonomického úseku

Osobní náklady vynaložené na zaměstnance v roce 2021: 50 233 tis. Kč.

Srovnání s lety 2011 až 2021, viz tabulka č. 1.

Tabulka č. 1: Srovnání počtu a struktury zaměstnanců roku 2011 až 2021.

Název	Rok										
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Průměrný počet zaměstnanců	46	61	64	66	87	92	87	89	94	96	92
Počet řídicích pracovníků	5	6	6	6	9	9	9	11	11	12	12
Osobní náklady na zaměstnance - celkem v tis.Kč	20 153	23 601	26 622	28 182	35 334	37 425	38 311	43 691	47 278	52 160	50 233
Průměrné náklady na 1 zaměstnance	438	387	416	427	406	407	440	491	503	543	546

Společnost v roce 2021 vyplácela odměny osobám (tantiémy), které jsou statutárním orgánem či členem statutárního nebo dozorčího orgánu.

II.

INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH A OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH

1. ZPŮSOB OCENĚNÍ

Hotové výrobky byly oceněny vnitropodnikovou cenou, která v sobě zahrnuje přímé materiálové náklady — přímý materiál, přímé mzdy včetně sociálního a zdravotního pojištění a ostatní přímé náklady.



Veškerý majetek byl oceněn pořizovací cenou. Nebylo potřeba stanovit jiný způsob ocenění. Cenné papíry společnost nevlastnila.

Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu = uplatnění směnných kurzů vyhlášených ČNB.

2. PLÁN ODPISU MAJETKU

Dlouhodobý hmotný majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než Kč 40 000,- je odepisován podle zákona o dani z příjmu a dlouhodobý nehmotný majetek, jehož cena je vyšší než Kč 60 000,- je odepisován podle zákona o dani z příjmu §32a. I v roce 2021 se účtovalo rozlišně o účetních a daňových odpisech. V letošním i minulém roce jsme využili daňového balíčku schváleného parlamentem na mimořádné odpisy u hmotného majetku zařazeného do první odpisové skupiny, u kterého odepisujeme rovnoměrně bez přerušení do 100% vstupní ceny za 12 měsíců. U hmotného majetku zařazeného ve druhé odpisové skupině jsme využili odepsání do 100% vstupní ceny za 24 měsíců, přitom za prvních 12 měsíců uplatníme odpisy rovnoměrně do výše 60% vstupní ceny hmotného majetku a za dalších bezprostředně následujících 12 měsíců uplatníme odpisy rovnoměrně do výše 40 % vstupní ceny hmotného majetku. Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 20 tis. Kč je 100 % odepsán při pořízení a nad 20 tis. Kč dochází k účetním odpisům dle doby použitelnosti. Pro odpisování dlouhodobého hmotného majetku je použita metoda zrychleného odpisování, co se týče daňových odpisů. Pro účetní odpisy je použita metoda rovnoměrného odpisování. Od roku 2017 je veškerý dlouhodobý majetek nově evidován a odpisován v IS K2. U nově pořízeného investičního majetku v 5. a 6. odpisové skupině je použita metoda rovnoměrných daňových odpisů.

3. OPRÁVNÉ POLOŽKY K POHLEDÁVKÁM, MAJETKU A ZASOBÁM.

Tabulka č. 2: Vývoj opravných položek k pohledávkám

	tvorba opravných položek			stav opravných položek k 31.12.
	daňové náklady	nedaňové náklady	celkem	
2015	60 426,24	30 085,64	90 511,88	1 000 574,98
2016	69 793,91	18 000,00	87 793,91	1 110 249,30
2017	16 112,68	0	16 112,68	4 426 103,10
2018	2 163,14	0	2 163,14	636 140,91
2019	12 454,30	0	12 454,30	360 411,55
2020	17 550,21	0	17 550,21	362 994,82
2021	31 731,04	32 645,40	64 376,44	383 925,10

V roce 2021 byly vytvořeny k pohledávkám z roku 2019 opravné položky v celkové výši 32 645,40 Kč a dotvořeny pohledávky z roku 2019 v celkové výši 914,37 Kč. Byly zrušeny opravné položky ve výši 36 686,35 Kč z důvodu rozhodnutí soudu o zrušení konkurzu na firmu Triga, spol. s r.o. Byla snížena opravná položka na firmu DELARTEC SE z roku 2012 z důvodu splátky ve výši 6 759,80 Kč. Celkový stav opravných položek evidovaných na účtu 391 k 31. 12. 2021 je 383 925,10 Kč.



Tabulka č. 3: Vývoj stavu opravných položek k zásobám

	materiál	nedokončená výroba/polotovary	hotové výrobky	zboží	celkem
2015	405 820,80	172 670,37	295 295,85		873 787,02
2016	573 764,75	68 409,61	140 934,66		783 109,02
2017	568 554,97	54 120,80	259 129,57		881 805,34
2018	626 829,06	0	147 707,57		774 536,63
2019	900 331,07	95 327,55	118 296,78	111 743,30	1 225 698,70
2020	926 833,27	95 542,27	130 975,67	111 743,30	1 265 094,51
2021	481 044,70	294 113,81	355 813,47	111 743,30	1 242 715,28

V roce 2021 byly tvořeny opravné položky k zásobám, které jsou umístěny ve skladu izolace. U těchto zásob se předpokládá, že bude obtížné je prodat či použít ve výrobě. U položek, u kterých se předpokládá prodej nebo jsou předmětem reklamace u dodavatelů, byla tvořena snížená opravná položka. Jinak byla tvořena opravná položka ve 100% hodnotě skladového zboží. Celková výše opravných položek k zásobám tvořených v roce 2021 byla 1 242 715,28 Kč. Z toho se jednalo o opravné položky k materiálu ve výši 481 044,70 Kč, k hotovým polotovarům 294 113,81 Kč, k hotovým výrobkům 355 813,47 Kč a ke zboží 111 743,30 Kč.

4. VÝPOČET ODLOŽENÉ DANĚ

Výpočet odložené daně byl prováděn závazkovou metodou rozvahového přístupu. Společnost AVEFLOR, a. s. si je vědoma nutnosti použít zásadu opatrnosti při účtování o odložené dani, tj. o odloženém závazku se účtuje vždy a o odložené pohledávce jen při vysoké pravděpodobnosti budoucího základu daně.

V roce 2015 byl stanovený celkový odložený závazek ve výši 1 700 968,53 Kč.

V roce 2016 byl stanovený celkový odložený závazek ve výši 1 708 819,58 Kč. Oproti roku 2015 došlo ke zvýšení o 7 851,05 Kč.

V roce 2017 byl stanovený celkový odložený závazek ve výši 1 816 021,58 Kč. Oproti roku 2016 došlo ke zvýšení o 107 202,00 Kč.

V roce 2018 byl stanovený celkový odložený závazek ve výši 1 842 474,14 Kč. Oproti roku 2017 došlo ke zvýšení o 26 452,56 Kč.

V roce 2019 byl stanovený celkový odložený závazek ve výši 1 770 527,86 Kč. Oproti roku 2018 došlo ke snížení o 71 946,28 Kč.

V roce 2020 byl stanovený celkový odložený závazek ve výši 1 653 865,-Kč. Oproti roku 2019 došlo ke snížení o 116 662,86 Kč.

V roce 2021 byl stanovený celkový odložený závazek ve výši 1 545 172,89 Kč. Oproti roku 2020 došlo ke snížení o 108 692,11 Kč.

5. REZERVY

V roce 2021 byla vytvořena zákonná rezerva na nevybranou dovolenou zaměstnanců ve výši 695 431,- Kč.





III.
DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

6. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Společnost AVEFLOR, a. s. vlastní majetek uvedený v rozvaze, tržní hodnota majetku nebyla zjišťována. Rozpis stěžejního dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vlastněného společností AVEFLOR, a. s. v roce 2021 je uveden v následující tabulce č. 4. Srovnatelné údaje pro rok 2019 až 2020 jsou uvedeny v následující tabulce. Budovy společnosti jsou zastaveny ve prospěch ČSOB, a. s. jako záruka za poskytnuté investiční úvěry. V červnu 2018 byla podána žádost na katastr nemovitostí na zanesení zrušení zástavy vůči Českomoravské záruční a rozvojové bance, neboť úvěr vůči této bance byl splacen. Zástavní právo bylo zrušeno. Společnosti byla v březnu 2018 připsána dotace od Českomoravské záruční a rozvojové banky, a.s. ve výši 700 000 Kč. O této dotaci bylo společností v roce 2018 účtováno do výnosů.

Tabulka č. 4: Rozpis DHM a DNM pro rok 2019–2021

2021			
HIM, NIM	Pořizovací cena v Kč	Oprávký v Kč	Zůstatková cena v Kč
Stroje, přístroje, zařízení	47 399 551	39 518 453	7 881 098
Budovy	60 886 294	24 256 275	36 630 019
Software	4 374 872	3 220 892	1 153 980
Ocenitelná práva	800 000	800 000	0
Umělecká díla a sbírky	356 641		356 641
Pozemky	1 566 579		1 566 579

2020			
HIM, NIM	Pořizovací cena v Kč	Oprávký v Kč	Zůstatková cena v Kč
Stroje, přístroje, zařízení	46 807 787	36 271 180	10 536 607
Budovy	60 800 580	22 522 960	38 277 619
Software	3 996 039	2 562 529	1 433 510
Ocenitelná práva	800 000	800 000	-
Umělecká díla a sbírky	356 641		356 641
Pozemky	1 018 739		1 018 739

2019			
HIM, NIM	Pořizovací cena v Kč	Oprávký v Kč	Zůstatková cena v Kč
Stroje přístroje, zařízení	46 264 450	33 027 911	13 236 539
Budovy	58 504 908	20 883 926	37 620 982
Software	3 484 870	1 854 034	1 630 836
Ocenitelná práva	800 000	800 000	0
Umělecká díla a sbírky	356 641	0	356 641
Pozemky	828 880	0	828 880

V roce 2008 byla dokončena výstavba nových skladů společnosti. V roce 2014 byla zahájena a zkolaudována přístavba výrobního objektu k stávající budově č.p. 26. Došlo k výraznému rozšíření výrobních

možností. Součástí přístavby bylo i vybudování administrativního zázemí. Tato přístavba byla financována především z cizích zdrojů. Na tuto akci byla schválena a v červnu 2015 proplacena dotace z fondů EU ve výši 13,7 mil. Kč. Na tuto dotaci probíhala v letech 2017–2019 kontrola z Finančního úřadu v Jičíně. Za porušení rozpočtové kázně požadoval ve svém nálezu FÚ zaplacení odvodu ve výši 1 578 Kč (tento odvod společnost zaplatila v červnu 2019) a 380 000 Kč (proti tomuto odvodu se společnost odvolala). Rozhodnutím Odvolacího finančního ředitelství se změnil původní platební výměr z částky 380 000 Kč na 120 000 Kč, kterou společnost zaplatila v lednu 2020.

V dubnu 2021 Krajský soud v Hradci Králové tato rozhodnutí zrušil jako nezákonná a vrátil věc znovu k rozhodnutí Odvolacímu finančnímu ředitelství. OFŘ podalo tzv. kasační stížnost k Nejvyššímu správnímu soudu. Rozhodnutím OFŘ uznal, že byla nesprávně stanovená daň a platební výměr byl z celé výše zrušen. Částku 120.000,- Kč vrátil FÚ pro Královehradecký kraj dne 27. 9. 2021.

7. NAJATÝ MAJETEK

Firma nemá k 31. 12. 2021 pronajatý majetek na leasing. Naposledy měla společnost pronajatý majetek formou leasingu v roce 2013.

8. POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY K 31. 12. 2021

• pohledávky z obchodního styku (účet 311) celkem:	18 326 tis. Kč
• pohledávky z obchodního styku	
• do 1 roku:	17 958 tis. Kč
• více jak 1 rok:	368 tis. Kč
• závazky z obchodního styku (účet 321) celkem:	15 285 tis. Kč
• do 1 roku:	15 275 tis. Kč
• více jak 1 rok:	10 tis. Kč
• ostatní závazky:	
• k zaměstnancům:	2 476 tis. Kč
• k sociálnímu zabezpečení:	1 335 tis. Kč
• k státu	218 tis. Kč
• jiné závazky	72 tis. Kč
• dlouhodobé závazky:	
• ostatní: půjčky + nezaplacené úroky k fyzickým osobám	4 314 tis. Kč
• krátkodobé bankovní úvěry:	
• krátkodobý úvěr:	19 639 tis. Kč
• dlouhodobé bankovní úvěry:	
• dlouhodobý úvěr:	9 387 tis. Kč



9. VLIV NA ZMĚNU VLASTNÍHO KAPITÁLU

Základní kapitál činí k 31. 12. 2021 Kč 4 000 000,-. V roce 2002 byl proveden zápis do OR o navýšení základního kapitálu z 1 mil Kč na zmíněné 4 mil. Kč. Vklad byl splacen nepeněžitým vkladem — vklad pohledávky. Nominální hodnota 1 akcie je Kč 1 000,-.

Vklad byl splacen.

Valná hromada rozhodla v roce 2021 o převodu zisku z roku 2020, který činil Kč 17 304 032,- Kč, formou:

- převedením částky 17 304 032,- Kč na účet 428 – Nerozdělený zisk z minulých let;
- vyplacením částky ve výši 450 000 Kč formou tantiém členům představenstva a dozorčí rady.

Hospodářský výsledek před zdaněním činil v roce 2021 **Kč 6 721 966,48**. Hospodářský výsledek po zdanění představuje zisk ve výši **Kč 5 642 958,69**.

Základ daně po odečtu darů činí Kč 6 774 000. Celková daňová povinnost po odečtení slevy na dani podle § 35 odst. 1 a) zákona byla vypočtena na **Kč 1 187 700,-**.

Daň z běžné činnosti činila Kč 1 187 700,-. O takto vykázaném zisku po zdanění bude rozhodovat řádná valná hromada v roce 2022.

Vlastní kapitál společnosti AVEFLOR, a. s. k 31. 12. 2021 činil **Kč 88 998 561,91**.

10. OSTATNÍ

Podnikání společnosti bylo v roce 2021 významně ovlivněno dopady celosvětové pandemie COVID – 19. Nejvýznamnější dopady:

- Nedostatek surovin na světových trzích, značné zvýšení cen vstupního materiálu;
- neopakující se náklady — zvýšené náklady na úklid, desinfekce, ochranné prostředky dýchacích cest, antigenní testování zaměstnanců.

Některé negativní dopady byly částečně kompenzovány přijatými dotacemi z programů ochrany zaměstnanosti Antivirus, prostřednictvím Úřadu práce České republiky.

Na provádění „samotestů“ na onemocnění COVID-19 laickou osobou zaměstnanců firma využívala programu finančního příspěvku zdravotních pojišťoven, který byl hrazen z Fondu prevence, zaměřené na doplňkový pilíř organizace antigenního testování ve firmách.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2021 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Přiložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat. Na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací se nicméně domníváme, že předpoklad nepřetržitého trvání společnosti není ohrožen, a tudíž použití tohoto předpokladu pro sestavení účetní závěrky je i nadále vhodné, a v současnosti ani neexistuje významná nejistota týkající se tohoto předpokladu.



11. ROZVRŽENÍ TRŽEB Z PRODEJE ZBOŽÍ A VÝROBKŮ V ROCE 2021

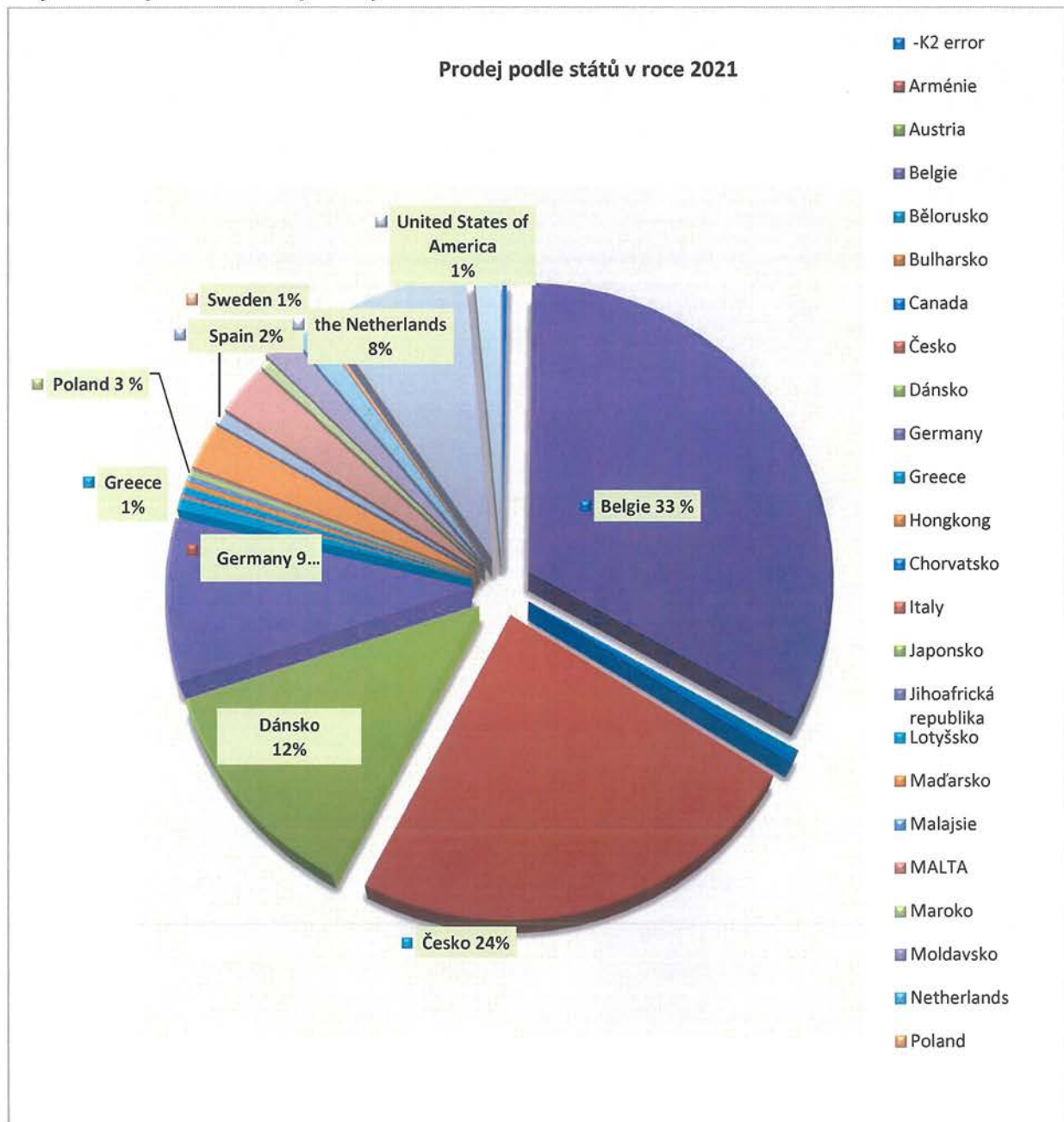
V následující tabulce je provedeno rozvržení tržeb dle jednotlivých zemí a dle prodeje v kusech.

Tabulka č. 5 a Graf č. 2: Rozvržení tržeb v roce 2020 a 2021

Stát zákazníka	Roky			
	2020		2021	
	Množství	Obrat	Množství	Obrat
Nezatríděno	20 767,00	1 291 939,58	9 183,00	407 338,50
Austria	12 530,00	1 188 147,91		
Belgie	3 483 113,44	66 948 198,33	2 828 047,36	56 661 438,86
Bělorusko	36 622,00	1 400 693,45	22 000,00	803 352,36
Canada			10 008,00	386 286,28
Česko	1 120 951,50	53 146 070,15	910 672,20	40 859 785,46
Dánsko	515 235,00	9 160 043,33	670 997,68	20 949 333,03
Germany	748 954,00	24 370 026,33	414 020,00	15 318 070,67
Greece	25 094,00	1 007 550,53	29 058,00	1 124 846,71
Hongkong			2 010,00	101 285,91
Italy	185,00	7 069,56		
Japonsko	3,00	90 644,00	1,00	3 700,40
Jihoafrická republika			3 500,00	243 381,75
Lotyšsko	19 450,00	652 958,00	19 850,00	631 230,94
Maďarsko	9 840,00	363 362,06	9 840,00	444 301,64
Malajsie	7 511,00	372 808,59	10 116,00	483 300,22
MALTA	4,00	8 700,45	1,00	2 165,89
Maroko			10 500,00	500 707,41
Moldavsko	7 502,00	314 063,30	4 001,00	163 576,00
Netherlands	1 330,00	125 870,13		
Poland	110 254,00	4 006 856,80	117 850,00	4 325 717,20
Rusko	33 330,00	1 265 712,84	32 342,00	1 176 466,64
Slovakia	139 712,00	4 589 478,39	152 453,00	4 887 071,91
Slovinsko	102 517,00	2 499 145,15	41 325,00	867 013,01
Spain	117 268,00	3 415 512,73	123 409,00	2 738 337,19
Sweden	24 632,00	1 122 796,33	47 424,00	2 193 517,06
Switzerland	215 203,00	1 039 167,06	8 349,00	329 711,56
the Netherlands	234 775,22	9 992 954,15	348 322,86	13 711 466,78
Turecko	5 000,00	170 240,00		
United States of America			49 312,00	2 483 261,78
Celkový součet	6 991 783,16	188 550 009,17	5 874 592,10	171 796 665,13



Graf č. 2: Prodej v roce 2021 dle jednotlivých států



Budčeves, dne 25. 5. 2022

Jan Zubatý, Digitálně podepsal
 Ing. Jan Zubatý, Ing.
 Datum: 2022.05.27
 15:15:06 +02'00'



Ing. Jan Zubatý
 místopředseda představenstva
 společnosti AVEFLOR, a. s.



AVEFLOR, a.s., Budčeves 26, 507 32 Kopidlno. IČ: 44259838,
 DIČ: CZ64259838, Zápis do OR dne 14. 9. 1995
 KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1284
 Tel.: +420 493 551 111, Fax: +420 493 551 112
 www.aveflor.cz, aveflor@aveflor.cz



V. VÝKLAD K UPLYNULÉMU A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI PODNIKÁNÍ A K FINANČNÍ SITUACI.

V. 1. Výklad k vývoji podnikání uplynulého účetního období.

Společnost AVEFLOR, a. s. vyrábí a prodává vlastní výrobky a nabízí výrobu v tzv. práci ve mzdě pro smluvní partnery ve formě aerosolů, sprejů, gelů, roztoků, které je možno rozčlenit do základních pěti oblastí:

- výroba veterinárních léčivých a kosmetických (technických) přípravků,
- výroba zdravotnické prostředků,
- výroba kosmetických přípravků,
- výroba technických přípravků,
- výroba ostatních přípravků.

Snahou vedení společnosti je dosáhnout trvalé vzájemné důvěry mezi společností a jejími partnery, stejně jako pocitu spoluzodpovědnosti všech pracovníků za kvalitu výrobků a stabilně dobré pověsti firmy.

K tomuto účelu byl ve společnosti zaveden integrovaný systém managementu jakosti odpovídající ustanovením mezinárodní normy ISO 9001:2015. Do požadavků této základní normy jsou k systému managementu jakosti přičleněny požadavky správné výrobní praxe (GMP), požadavky norem pro zdravotnické prostředky (ISO 13 485 ed.2:2016), pro životní prostředí (ISO 14 001:2015), pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci (OHSAS 45001:2018) a požadavky na správnou výrobní praxi pro kosmetiku ČSN EN ISO 227 16:2008. Uváděné mezinárodní normy představují uznávaný standard kvality výroby v Evropě i ve světě a zvyšující důvěryhodnost dodavatele.

Zavedený integrovaný systém managementu jakosti zahrnuje všechny významné firemní procesy a činnosti od zjištění požadavku zákazníka přes návrh a vývoj nového nebo inovovaného výrobku, jeho výrobu a kontrolu až po předání výrobku zákazníkovi včetně souvisejících servisních činností.

V prvním pololetí roku 2018 byla společnost certifikována podle nových norem.

V roce 2017 změnila společnost informační systém, což přineslo možnost řídit systematictější procesy ve firmě a vést detailnější pohled na účetní data skrze střediskové účetnictví. Systém K2 byl i přes drobné počáteční problémy nasazen a úspěšně používán i ve výrobě, kde dochází k systematickému sběru dat, a tím i k možnosti provádět si analýzy ziskovosti pro jednotlivé produkty a produktové řady.

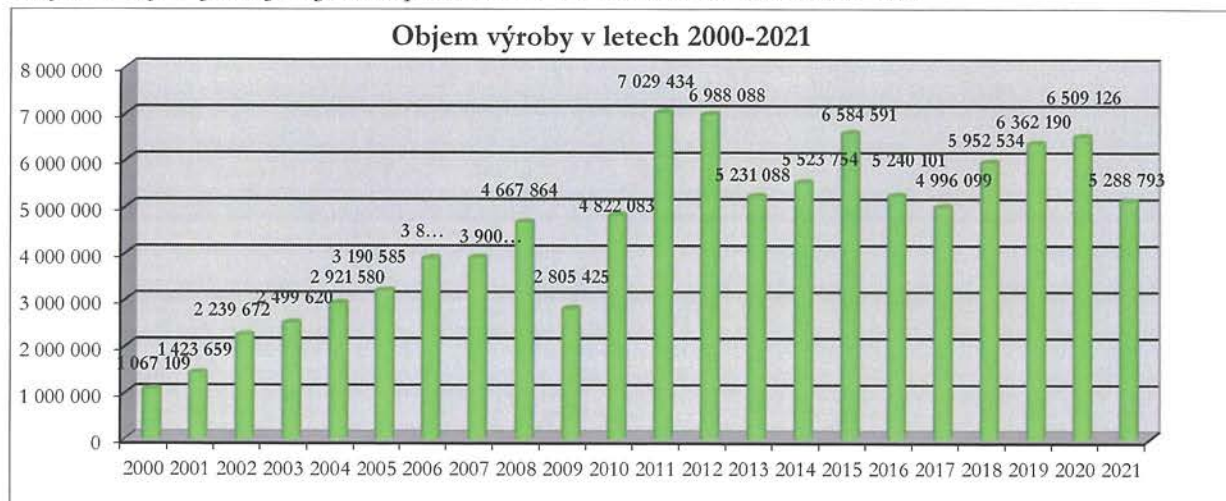
Z počátku roku 2018 byla otevřena pobočka společnosti v Hradci Králové, kde nově sídlí registrační oddělení a pracovnice vedoucí vývoje. Pobočka je propojena s centrálou pomocí informačního systému.

V roce 2019–2020 společnost pracovala na dokončení příprav ke spuštění testovací laboratoře mikrobiální nezávadnosti produktů. Spuštění do plného provozu na všechny oblasti výroby proběhlo v roce 2020. V roce 2021 již tato laboratoř běžela v běžném provozu.

Na následujícím grafu je znázorněn vývoj produkce v kusech ve společnosti od roku 1996 do konce roku 2021. V prvním pololetí roku 2021 poklesla produkce o cca 24 %. V druhém pololetí se pokles zastavil a celkově skončil rok 2021 o 18,75 % hůře (počet vyrobených kusů) než v roce 2020. Vzhledem k novým projektům předpokládáme, že by rok 2022 neměl dopadnout, co do objemu produkce hůře, než rok 2021, i když se jeho vývoj dá velice těžko predikovat, neboť v okamžiku sestavení této výroční zprávy nebylo možné určit vliv krize způsobené koronavirem a válečným konfliktem na Ukrajině na zakázky druhého pololetí roku 2022, a také na dostupnost surovin a materiálů, z kterých se výrobky vyrábějí.



Graf č. 3: Objem vyrobených výrobků společnosti AVEFLOR, a. s. v letech 2000–2021



Společnost AVEFLOR, a. s. vyprodukovala v roce 2021 5,288 mil. kusů všech typů výrobků. V roce 2015 6,585 mil. ks výrobků různých forem (sprejů, emulzí, gelů, zdravotnických per apod.), v roce 2016 vyrobila 5,24 mil. kusů. V roce 2017 poklesla produkce na 4,99 mil. kusů, v roce 2018 nárůst na 5,952 mil. kusů v roce 2019 růst na 6,362 mil kusů, v roce 2020 růst na 6,509 mil. kusů.

V roce 2021 se dosáhlo snížení objemu produkce o 18,75 %. V kusovém vyjádření se snížila produkce o 1 221 tis. kusů. V roce 2020 rostla produkce v kusovém vyjádření o 2,3 %, když dosáhla objemu 6,509 mil. kusů. Pozitivní je, že se podařilo udržet výrobu i v době covidové krize. Snížením výroby došlo k horšímu výsledku hospodaření za rok 2021.

V roce 2021 došlo k mírnému snížení mzdových nákladů o 3,65%, které bylo způsobeno snížením počtu zaměstnanců. Průměrná mzda na jednoho zaměstnance vzrostla o 3 tis Kč . V roce 2020 vzrostly mzdové náklady proti předchozímu roku o 10,33 %. Výnosy společnosti se snížily v roce 2021 o 8,85 % , v roce 2020 mírně poklesly o 1,02 %. Růst mezd byl tedy vyšší než produktivita práce na jednoho pracovníka.

Z celkové výroby tvořil objem vlastních výrobků společnosti cca 17 %, což je pokles o 5 % oproti roku 2020 a pokles o 2 % oproti roku 2019. Objem smluvní výroby činil 83 %.

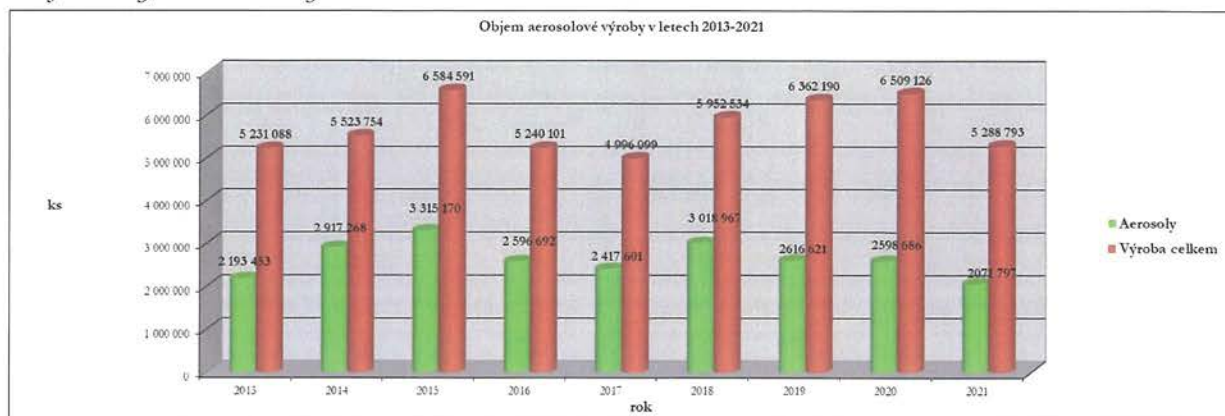
Objem neaerosolové výroby tvořil v roce 2013 52 %, v roce 2014 poklesl na 47 %, v roce 2015 tvořil 50 %, stejně tak i v roce 2016, kdy podíl neaerosolové výroby činil 50,4 %. V roce 2017 tento podíl narostl na 51,6 %, pro rok 2018 činil 49,3 % a 58,9 % v roce 2019. V roce 2020 byl podíl těchto výrobků 60,1 %. Tedy další nárůst o 1,2 % neaerosolové výroby na úkor aerosolové výroby. Tento trend pokračoval i v roce 2021, kdy podíl neaerosolové výroby tvořil 62,9 % z celkové výroby, což je další nárůst o 1,8 %.

Celkově výroba v roce 2021 se snížila o 18,75 % oproti roku 2020.

Na grafu č. 4 je vidět celkový vývoj aerosolové výroby v letech 2013–2021. Předpokladem je, že v roce 2022 i nadále poroste podíl neaerosolové výroby a znovu překročí 60% hranici.



Graf č. 4: Výroba celkem a výroba aerosolů v letech 2013–2021



Ukazuje to celkový posun výroby a její směřování do oblasti zdravotnických výrobků, kde aerosolová forma je méně četná. Podíl výrobků plněných metodou BOV na celkové výrobě činil i v roce 2014 necelých 6 %, v roce 2015 cca 8 %, v roce 2016 zhruba 7 %, v roce 2017 celkem 5,3 %, v roce 2018 5,6 %, v roce 2019 4,5 %, v roce 2020 4,7 % výrobků BOV a v roce 2021 4,2 % výrobků. Oproti roku 2020 se vyrobilo o 80 tis. kusů BOV výrobků méně. Celkem 224 tis. kusů.

V roce 2018 se celkem vyrobilo 5,95 mil. ks, z toho 3,018 mil. ks aerosolů (z toho 0,332 mil. kusů výrobků metodou BOV), 1,88 mil. kusů emulzních výrobků a 1,05 mil. ks výrobků na bázi zdravotnických per nebo skleniček na ošetření poškozených nehtů.

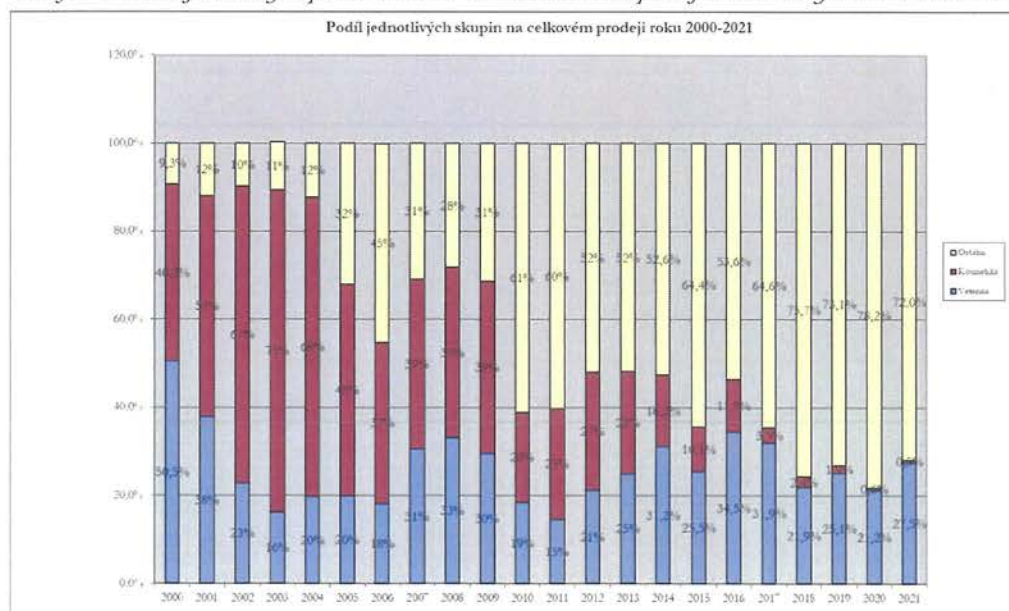
V roce 2019 se celkem vyrobilo 6,36 mil. ks, z toho 2,616 mil. ks aerosolů (z toho 0,285 mil. kusů výrobků metodou BOV), 2,44 mil. kusů emulzních výrobků a 1,30 mil. ks výrobků na bázi zdravotnických per nebo skleniček na ošetření poškozených nehtů.

V roce 2020 se celkem vyrobilo 6,509 mil. ks, z toho 2,598 mil. ks aerosolů (z toho 0,304 mil. kusů výrobků metodou BOV), 3,146 mil. kusů emulzních výrobků a 0,764 mil. ks výrobků na bázi zdravotnických per nebo skleniček na ošetření poškozených nehtů.

V roce 2021 se celkem vyrobilo 5,288 mil. ks, z toho 2,071 mil. ks aerosolů (z toho 0,224 mil. kusů výrobků metodou BOV), 2,130 mil. kusů emulzních výrobků a 1,087 mil. ks výrobků na bázi zdravotnických per nebo skleniček na ošetření poškozených nehtů.

V následujícím grafu č. 5 je porovnání prodeje v letech 2000–2021, dle jednotlivých druhů KP prodávaných pod vlastní značkou. Jde o relativní vyjádření prodejů v kusech.

Graf č. 5: Podíl jednotlivých produkčních druhů na celkovém prodeji vlastních výrobků v letech 2000–2021



Snahou společnosti AVEFLOR, a. s. je rozvíjet oblast prodeje vlastních výrobků hlavně prodeji v lékárnách a petshopech. Dochází tedy k zaměření na prodeje zdravotnických prostředků a veterinárních přípravků. V roce 2015 došlo k růstu prodeje vlastních výrobků oproti roku 2014 o 8 %. Tento drobný nárůst byl zapříčiněn hlavně vyššími prodeji v zahraničí, které vzrostly o 13,47 %. V tuzemsku poklesly prodeje o 4,6 %. V roce 2019 snížila společnost počet obchodních zástupců na dva a v roce 2020 dokonce jen na jednoho, neboť při vyhodnocení střediska (prodej v lékárnách) bylo za roky 2017–2018 zjištěno, že toto středisko jako celek je ve ztrátě. Proto se omezily náklady a ukončila se spolupráce se zástupci, kterým končila smlouva.

V roce 2017 došlo k poklesu prodeje vlastních výrobků v kusech o 3,8 %. V tuzemsku poklesly prodeje o necelých 21 % a naopak vzrostly prodeje do zahraničí o 4,6 %. Vzhledem k tomu, že prodeje v tuzemsku mají nižší váhu, je i celkový pokles jen 3,8 %. V tuzemsku klesaly všechny 3 kategorie, tj. jak kosmetika (o 54 %), tak i veterinární přípravky (o 15,3 %) i ostatní (zdravotnické prostředky o 14,4 %). Prodej vlastní kosmetiky do zahraničí byl takřka nulový (11 tis. ks), veterinární přípravky poklesly o 6 % a narostly výrazně zdravotnické prostředky o 22,5 %. Zarážející je především pokles prodeje v tuzemsku.

V roce 2018 naopak rostl prodej vlastních výrobků v kusech převážně na zahraničních trzích. Celkově se prodalo o 12,12 % vlastních výrobků více, než v roce 2017. I přes rostoucí prodeje se žel nepodařilo dosáhnout lepšího výsledku hospodaření. V tuzemsku poklesl prodej veterinárních přípravků o 12,2 % a v zahraničí dokonce o 20,9 %, naopak rostl prodej zdravotnických prostředků v tuzemsku o 26,3 % a v zahraničí dokonce o 27,9 %. Snížené prodeje veterinárních přípravků v zahraničí lze považovat spíše za výkyv prodeje přípravku Kubatol na ruském trhu.

V roce 2019 došlo k poklesu prodeje vlastních výrobků o 18,8 %. Pokles prodeje byl zapříčiněn hlavně nižší poptávkou po našich výrobcích hlavně v Německu, kde některé položky byly vylistovány z řetězce DM Drogerie. Pokles převážně zdravotnických prostředků činil v zahraničí 22,9 %. V tuzemsku poklesl prodej zdravotnických prostředků o cca 12 %. Veterinární prostředky poklesly v tuzemsku o 5,1 % a v zahraničí o 9,3 % v kusovém vyjádření. V roce 2018 i v roce 2019 proběhlo zdražení výrobků, které může mít vliv na nižší prodeje v kusech v roce 2019. Celkově v tuzemsku za všechny kategorie poklesl prodej vlastních výrobků o 9,6 % a v zahraničí dokonce o 21,4 %.

V roce 2020 došlo k nárůstu prodeje vlastních výrobků o 26,14 %, což znamená, že prodej je na hodnotách rekordního roku 2018. Nutno říci, že růst prodeje v tuzemsku byl dán převážně prodejem dezinfekce Anticovid, které se prodalo 162 tis. kusů. Prodej dezinfekce však je pouze jednorázový a nebude mít zásadní vliv na prodeje v následujících letech.

V roce 2021 došlo k poklesu prodeje vlastních výrobků o 35 %. Celkem se prodalo cca 905 tis. ks vlastních výrobků. Je to poprvé od roku 2008, kdy se prodalo méně než 1,0 mil. kusů vlastních výrobků. Prodeje poklesly jak v tuzemsku (o 38 %), tak i v zahraničí (o 33,3 %). Částečně to lze zdůvodnit poklesem celkové poptávky vzhledem k celosvětové pandemii, ale i poklesem prodeje hlavně v Německu. Tento pokles je způsoben certifikací produktů dle MDD, která neumožňuje prodej našich výrobků pod novými privátními značkami. Cílem do 05/2024 je přejít na novou certifikaci dle MDR.

Růstu prodeje vlastních výrobků byl předpokládán v minulém roce po skončení registrace zdravotnického prostředku v Rusku (zaregistrováno 10/2021). Vzhledem k válečnému konfliktu na Ukrajině není zřejmé, zda se tyto prodeje budou realizovat. Navíc některé produkty z řady Akutol od roku 2022 nejsou nabízeny pro řetězec LIDL, a tím dojde k dalšímu poklesu prodeje v roce 2022.

Podíl vlastních výrobků v kusovém vyjádření činil 15,4 % (905 tis. ks) z celkového počtu prodaných kusů. 84,6 % tedy činila smluvní výroba (4 969 tis. ks). Ve finančním vyjádření činí tento podíl vlastních výrobků 25,7 % (v roce 2021 šlo o 32 %).



V. 2. Výklad k vývoji finanční situace uplynulého účetního období.

Pro posouzení finanční situace podniku byla použita analýza stavových ukazatelů.

Analýza stavových ukazatelů spočívá v analýze jednotlivých položek aktiv a pasiv. Jedná se o zjednodušený pohled na tyto položky, který však může vypovídat o základních faktorech, které budou následně hlouběji rozebrány. Použijeme základní nástroj, a to procentní analýzu a pokusíme se formulovat a posoudit příčiny nastalých změn. Změny, které nastaly, jsou nejlépe ilustrovány v příloze č. 4, 5, 6 a 7.

Jak je z rozvahy patrné, došlo v roce 2021 k celkovému zvýšení aktiv (pasiv) o 8,8 %. Skokový nárůst aktiv nastal v roce 2014, kdy společnost realizovala přístavbu výrobního závodu a pořizovala nové technologie pro farmaceutickou výrobu. V roce 2015 došlo k poklesu celkových aktiv o necelých 10 %. Rok 2016 představoval opětovný nárůst aktiv o 9,8 % takřka na úroveň roku 2014. Oproti roku 2014 se ale změnila podoba těchto aktiv, kde větší roli hrají oběžná aktiva společnosti. Podíl oběžných aktiv byl v roce 2020 ve výši 60,67 %, což je zhruba o 1,88 % více než v roce 2019 (58,79 %). Podíl oběžných aktiv byl v roce 2021 ve výši 58,63%, což je zhruba o 2,04 % méně než v roce 2020 (60,67 %).

Pokud se podrobněji podíváme na podíl jednotlivých složek aktiv, zjistíme, že aktiva jsou tvořena z 41 % *dlouhodobým majetkem (stálými aktivy)*, tedy nejméně likvidní složkou aktiv a z cca 58,63 % z oběžných aktiv, které jsou likvidnější složkou aktiv. Podíl ostatních aktiv je 0,3 %.

Ve struktuře oběžných aktiv se snížily v relativním vyjádření zásoby, a to o cca 0,4 % oproti roku 2021 a zvýšily se pohledávky o cca 10,04 %. Obrátka zásob se mírně snížila oproti roku předešlému z hodnoty 3,17 na 2,87, což znamená zvýšení obrátky ze 115 dnů na 127 dnů v roce 2021.

V relativním vyjádření se snížily meziročně pohledávky z obchodního styku na 58,63 % oproti roku 2020, kdy byl podíl 60,67 % na celkových aktivech a podíl finančního majetku na celkových aktivech činil 0,3 %. Více o rozboru aktiv je uvedeno v příloze č. 4 této zprávy.

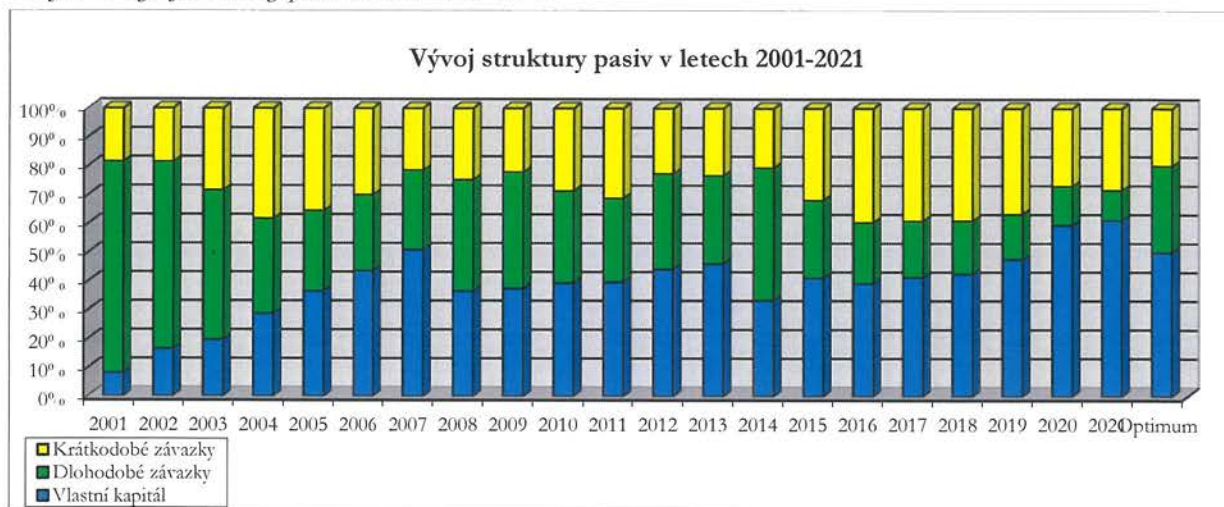
Na straně pasiv došlo k zvýšení vlastního kapitálu na celkových pasivech o 1,84 % . Poměr podílu cizích zdrojů na celkových pasivech klesl o cca 1,86 % z hodnoty 40,96 % na 39,1 %. Závazky jsou z 72,16 % tvořeny krátkodobými závazky a 26,6 % dlouhodobými závazky, což se oproti roku 2020 mírně navýšilo u krátkodobých závazků o 6,69% a podíl dlouhodobých závazků se snížil o 6,08%. Bankovní úvěry tvoří 50,7 % z celkových cizích zdrojů společnosti. Je to snížení o cca 0,89 % oproti roku 2020. Více v příloze č. 5.

Vývoj aktiv v letech 2010–2021 je znázorněn na následujícím grafu č. 6 a graf struktury pasiv na grafu č. 7.

Graf č. 6: Vývoj aktiv v letech 2010–2021



Graf č. 7: Vývoj struktury pasiv v letech 2001–2021



Shlédneme-li procentní podíly jednotlivých složek pasiv v letech 2001–2021 a porovnáme je s optimem (tzv. *pravidlo vertikální kapitálové struktury*) — přičemž za empiricky zjištěné optimum struktury pasiv se považuje stav, kdy vlastní kapitál tvoří cca 50 %, dlouhodobé cizí zdroje 30 % a krátkodobé cizí zdroje 20 % celkových pasiv —, zjistíme, že v roce 2013 se podařilo tento ukazatel takřka naplnit, společnost se blížila k optimu, což ukazuje i graf výše. Vlastní kapitál vzrostl v roce 2013 na hodnotu 46 %. Za příznivé bylo možné považovat mírné zvýšení hodnoty vlastního kapitálu, což bylo převedením dosaženého zisku z roku 2011 a méně dosaženým ziskem v roce 2013.

V roce 2014 došlo ke změně poměru vůči optimálním hodnotám. Tato změna je dána hlavně nárůstem dlouhodobé zadluženosti společnosti díky rostoucímu úvěrovému zatížení způsobené již výše zmíněnou přístavbou. V roce 2015 se poměr zase přiblížil blíže k optimu, kdy rostl podíl vlastního kapitálu. Ten dosáhl 41 %, krátkodobé závazky 16 % a dlouhodobé závazky 43 %.

Rok 2016 se vyznačuje výrazným nárůstem krátkodobých závazků na úkor dlouhodobých. Tento poměr vznikl tím, že se zvýšily krátkodobé úvěry vůči bankám z důvodu zabezpečení provozního financování společnosti a vzhledem k přechodu na full servis s belgickou společností. Toto mělo i vliv na růst závazků, neboť skrze tyto krátkodobé závazky se financovalo zvýšení zásob.

Rok 2017 neznamenal žádnou výraznější změnu v poměru struktury pasiv. Mírně vzrostl podíl vlastního kapitálu na 41 %.

Obdobně i rok 2018 kopíruje — co do struktury pasiv — rok 2016 a 2017. Došlo pouze k drobnému relativnímu navýšení vlastního kapitálu na celkových pasivech. Ostatní složky pasiv i přes absolutní pokles zůstaly shodné v relativním vyjádření.

V roce 2019 vzrostl podíl vlastního kapitálu na 47 %, což se blíží k optimální hodnotě. Krátkodobé i dlouhodobé závazky se mírně snížily oproti roku 2018.

V roce 2020 vzrostl podíl vlastního kapitálu na 59 %, což je nad optimální hodnotou. Krátkodobé i dlouhodobé závazky snížily oproti roku 2019.

V roce 2021 vzrostl podíl vlastního kapitálu na 66 %, což je nad optimální hodnotou. Krátkodobé i dlouhodobé závazky se zvýšily oproti roku 2020. Společnost pro další roky plánuje investice financovat formou dlouhodobých úvěrů, a ne z kontokorentu či revolvingu. Tím se přiblíží doporučené hodnotě a bude z dlouhodobého hlediska stabilnější.

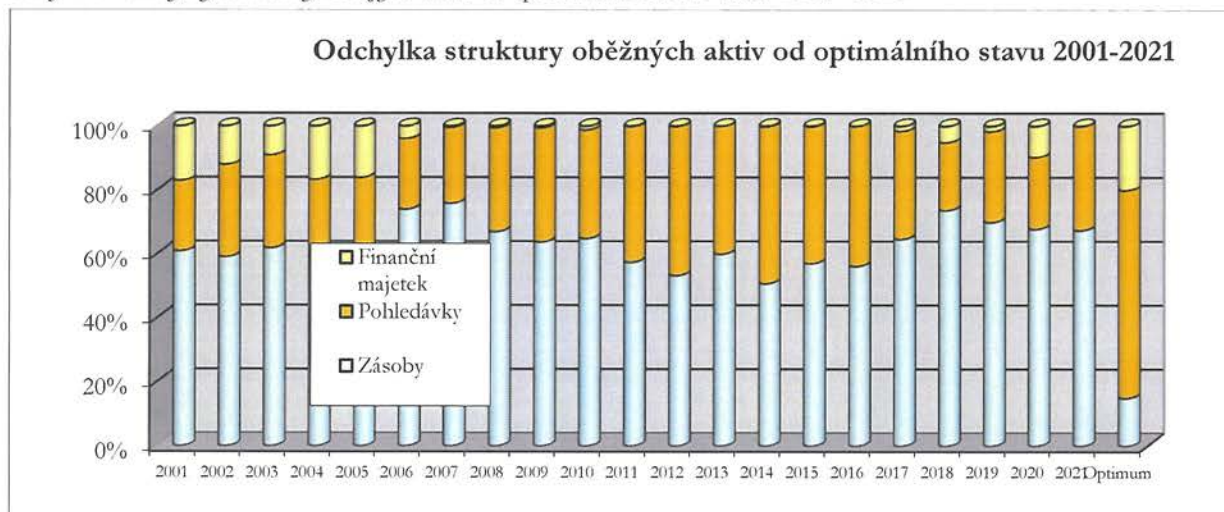
Oběžná aktiva představuje na straně aktiv podíl ve výši 58,63 %, což je mírný pokles oproti roku 2020, kdy tento podíl činil 60,67 %. Zásoby ve společnosti AVEFLOR, a. s. tvořily podíl 39,56 % na celkových aktivech, oproti roku 2020 se snížily, kdy dosáhly výše 41,17 % na celkových aktivech.

Podíváme-li se ale podrobněji na strukturu oběžných aktiv, je nám na první pohled zřejmé, že zde dochází ke značnému odchýlení od optimálního stavu (i když je nutné říci, že pro každou společnost



může být optimální stav poněkud jiný — dle výrobního programu a délky výrobního cyklu). Tyto odchylky jsou názorně prezentovány na grafu č. 8.

Graf č. 8: Odchylka struktury oběžných aktiv od optimálního stavu v letech 2001–2021

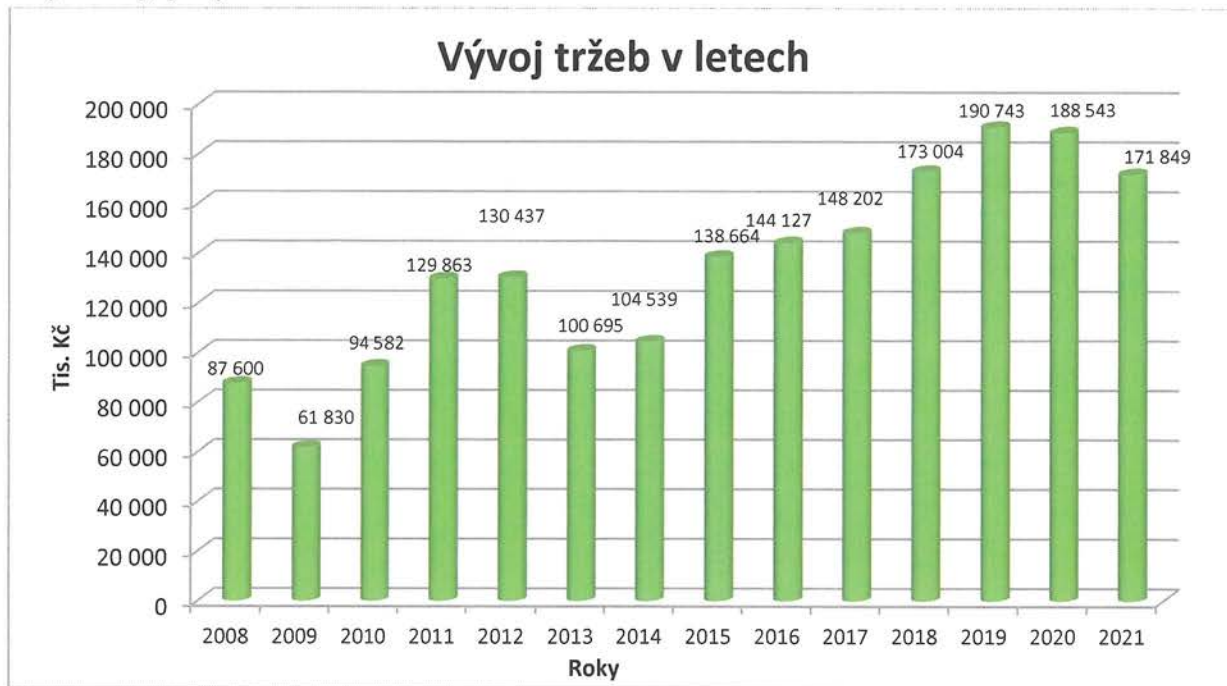


Jak je z tohoto grafu patrné, tvoří zásoby ve všech letech více jak 50 % z oběžných aktiv. Konkrétně v roce 2010 to bylo 65 %, v roce 2011 58 %, v roce 2012 53 %, v roce 2013 60 %, v roce 2014 51 %, v roce 2015 a 2016 57 %, v roce 2017 dokonce již 65 % a v roce 2018 tvořily takřka $\frac{3}{4}$ oběžných aktiv, tj. 74 % a v roce 2019 mírný pokles, 70 % a v roce 2020 mírný pokles na 68 %, v roce 2021 je stejné procento jako rok předchozí – 68 %. V roce 2011, 2012 a 2014 došlo k růstu pohledávek (na úkor zásob), což je pozitivní, poněvadž společnost potřebuje zvýšit likviditu svých oběžných aktiv, což je jasné patrné i z výše finančního majetku. V letech 2013 a 2015 došlo k růstu zásob na úkor pohledávek. V roce 2016 se neměnil relativní poměr a zůstal stejný jako v roce 2015. V roce 2017 došlo k nárůstu zásob na oběžném majetku na výše uvedených 65 %, což je o 8 % více než v roce 2016. V roce 2018 tvořily, jak již bylo řečeno zásoby 74 %. V roce 2019 zásoby dosáhly zmíněných 70 %, pohledávky 28 % a finanční majetek 2 %. V roce 2020 zásoby dosáhly 68 %, pohledávky 22 % a finanční majetek 10 %. Snížil se podíl pohledávek o 6 % oproti roku 2019, naopak finanční majetek se zvýšil z 2 % roku 2019, na zmíněných 10 %. V roce 2021 zásoby dosáhly 67 %, pohledávky 32 % a finanční majetek 0 %. Podíl pohledávek se zvýšil o 10 %, a naopak finanční majetek se snížil o 10 % oproti roku 2020, na zmíněných 0 %. Výše finančního majetku v průběhu roku velice kolísá, navíc je výše určena i tím, že společnost používá ke svému financování kontokorent a revolvingový úvěr.

Společnost plně využívá kontokorentní financování poskytovaným bankou, jak v korunovém tak i devizovém platebním styku. Nejlikvidnější složky oběžných aktiv (pohledávky a finanční majetek) tvoří 32 % a méně likvidní (zásoby) tvoří 68 %. Snahou společnosti by mělo být snižování hodnoty zásob na skladě. Cestou je i optimalizace sortimentu a ukončení výroby nejméně likvidních položek. Utlumování jednotlivých nerentabilních položek bude pokračovat v následujících letech. Roční průměrná hodnota skladu v roce 2020 byla 52,3 mil. Kč a v roce 2021 dosáhla 59,1 mil. Kč. Za prvních 5 měsíců roku 2022 se průměrná výše skladových zásob zvýšila na hodnotu 71,8 mil. Kč. Je to z důvodu předzásobení na výrobu, protože vzhledem k celosvětové krizi a k válce na Ukrajině dochází zásoby materiálu u dodavatelů.



Graf č. 9: Vývoj tržeb v letech 2008–2021 v tis. Kč



Na výše uvedeném grafu je vidět vývoj tržeb (součet účtů 601, 602, 604, 641, 642) v letech 2008–2021.

Rok 2019 byl nejúspěšnějším rokem v historii společnosti, co do výše tržeb. V roce 2020 došlo díky celosvětové pandemii k mírnému poklesu tržeb. Nutno podotknout, že v roce 2019 byly tržby navýšeny o prodej švýcarskému zákazníkovi (včetně licence), který následně nám účtoval licenční poplatek do služeb. Odečteme-li tento vliv, byly tržby roku 2020 rekordní. V roce 2021 došlo k poklesu tržeb, vzhledem k horší dostupnosti některých surovin, potřebných do výroby, a i ke snížení poptávky po vyráběných produktech jako důsledek celosvětové pandemie.

V roce 2013 došlo k výraznému poklesu tržeb o cca 30 mil. Kč. Tento pokles byl převážně způsoben odchodem ruského partnera, který v roce 2012 zaznamenal tržby ve výši cca 45 mil. Kč. Tento propad se částečně podařilo zmírnit nalezením nových převážně zahraničních partnerů. Pro rok 2014 se předpokládal mírný nárůst tržeb v hodnotě 5–10%, což se naplnilo, neboť tržby vzrostly o 6,8 %. V roce 2015 meziročně stouply tržby o 32,6 %, což lze považovat za velice dobrý výsledek. Růst tržeb v roce 2016 (3,9 %) i v roce 2017 (1,8%) nebyl dán zvýšením výroby, ale pouze přechodem na jinak účtované smluvní plnění pro belgického a v roce 2017 švýcarského zákazníka. Nově se do ceny započítávají i obalové materiály a suroviny, které dříve dodával tento zákazník.

V roce 2018 došlo k růstu celkových tržeb o 16,7 %. Pokud bychom tržby v roce 2018 očistily a odečetly licenční poplatky pro švýcarského zákazníka (účtovány na účet 518) dostaly bychom čisté tržby 159 119 tis. Kč (rok 2017: 144 821 tis. Kč).

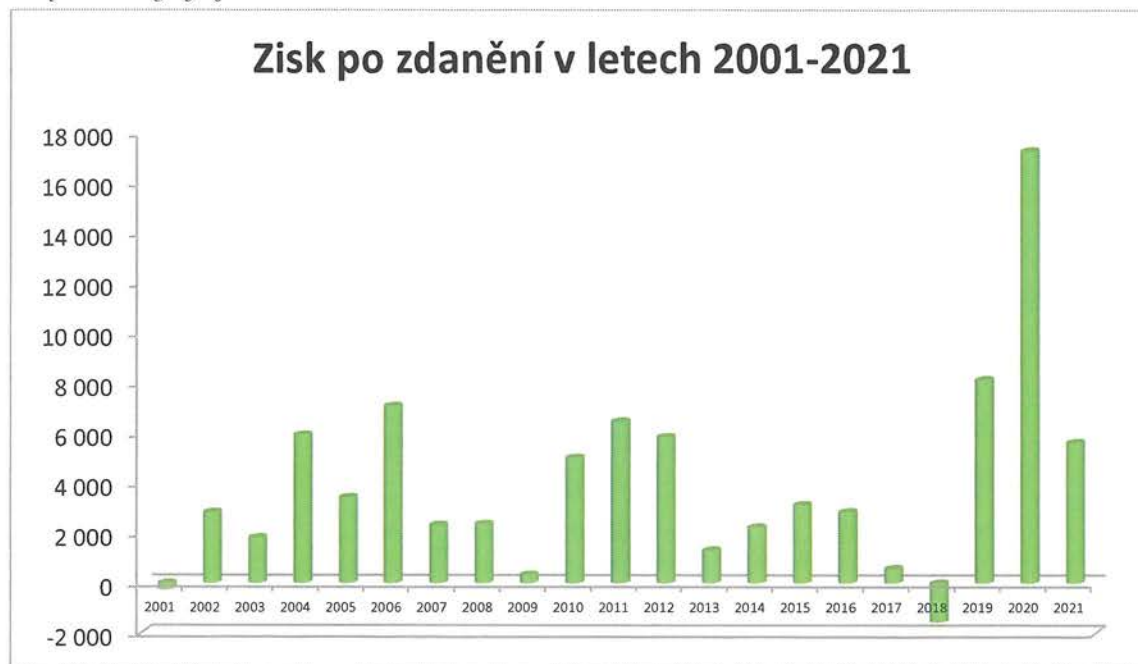
V roce 2019 se navýšily tržby o 10 % oproti roku předchozímu. Po odečtení licenčních poplatků jsou čisté tržby 172 985 tis. Kč, což je růst o 8,7 %.

V roce 2020 se tržby mírně snížily o 1% oproti roku předchozímu. Došlo k velkému poklesu licenčních poplatků, takže čisté tržby byly ve výši 183 674 tis. Kč, což je nárůst o 6,2 %.

V roce 2021 se tržby snížily o 8,85 % oproti předchozímu roku. Důvody tohoto poklesu jsou popsány výše v této kapitole.

Na následujícím grafu je vidět vývoj zisku po zdanění v letech 2001–2021. V roce 2021 dosáhla společnost zisk po zdanění ve výši 5 643 tis. Kč.

Graf č. 10: Vývoj zisku v letech 2001–2021 v tis. Kč



Poměrové ukazatele jsou znázorněny v příloze č. 7 k této zprávě. Jsou samozřejmě ovlivněny vykázaným ziskem společnosti. V roce 2021 se všechny rentability snížily, zvláště pak rentabilita tržeb, která se snížila o 5,96 %. Rentabilita vlastního kapitálu se snížila na 6,34 %. Doba obratu zásob se mírně snížila, doba obratu pohledávek a závazků se také snížila. Společnosti se podařilo zlepšit likviditu - I., II. i III. stupně.



Cíle společnosti AVEFLOR na rok 2021 (cíle integrovaného systému managementu jakosti)					
Název cíle	Platný popis cíle	Zdroj dat	Hodnotě cíle	Jednotka	Dosažená hodnota cíle
Uvedení mikrobiologické laboratoře v režim provozu	Uvedení mikrobiologické laboratoře v režim provozu dle rozšíření portfolia na platných certifikátech AVEFLOR, a.s. a v souladu s požadavky zdravotní (na základě oznamovacího testování na 3 letech pro každý KP)	podrobnosti laboratoře MBL, sčíslenky, vykazující porovnání na 3 letě	100%	%	
Zajištění transferu metod pro vstupní kontrolu s Copovidem, transfer MBL testovacím	Transfer pro vstupní kontrolu s Copovidem, transfer MBL testovacím	Protokol o transferu metod	3	transfer protokolů	
Uvedení nového výrobku KP	Uvedení nového výrobku KP	K2 modul Sarže	2	žáře	
Snížit reklamace smlouvních produktů	Počet reklamovaných smlouvních produktů jako kritérium kvality	K2 modul Sarže	1	%	
Stabilitovat počet pracovišť na úseku jakosti		RDN	3 (účetní jednotky - Zkontrola jakosti)	pracovníci	
Implementace MDR do dokumentace ISM	Vytvoření plánu implementace a jeho zavedení	Dokumentace ISM	100	%	
Snížit rizika v rámci procesů AI	Snížovat průběžné RPN u jednotlivých rizik	Analýza rizik firemních procesů	dle výsledků 2020 (cíl 45500)	RPN	
Zavedení identifikace surovin na vstupu	Zavedení identifikace surovin na vstupu pro společnost Oxyterma	Zkušební postupy pro turzomy 19/19	100%	pořádk	
Zájemci stabilizovat studii v rámci společnosti	Zájemci stabilizovat studii v rámci společnosti	Stabilizní protokol	100% (produktů v srovnání s vyřazenými (1/5 vyř. plánem))	%	



Cíle integrovaného systému managementu na rok 2021

AVEFLOR, a.s.

Cíle společnosti AVEFLOR na rok 2021 (cíl integrovaného systému managementu jistoty)					
Název cíle	Pláňový popis cíle	Zdroj dat	Hodnota cíle	Jednotka	Dosažená hodnota cíle
4. Cíl výrobního oddělení					
Popis oddělení: Zodpovědnost: VV					
Název cíle	Pláňový popis cíle	Zdroj dat	Hodnota cíle	Jednotka	Dosažená hodnota cíle
Maximalizace technické vybavení laboratorní výskvě	Uprava prostorů laboratorní výskvě, pořízení nezbytného laboratorního a materiálního technického vybavení.	Plán investic	100	%	
Zvýšení dostupnosti analytických a nových výrobních produktů	Stornoji proces pro zpracování nového výrobního produktu na místnou výrobu kontaminací	K2: Interimní řízení	100	%	
Připrava a uvedení nových veterinárních léčivých přípravků a veterinárních léčivých přípravků - zvládnutí	Řada Avesare - pára o udi a sůly Přesádky přípravy - 3 produktů	K2: Projekty PVV + plán nových výrobků	5	zmlouva produkt	
Vývoj vlastních veterinárních přípravků	Řada kerolan color - vyláčení etapy schválení aplikací formy - 3 produkty Doradení vhodných látek/výživných, přípravka úprava a zveřejnění výsledků. Co nejvyšší receptura.	K2: Projekty PVV + plán nových výrobků	3	produkt	
Vývoj vlastních veterinárních léčivých přípravků	Řada Ampallit proci - vyláčení etapy přípravky včerstvé, Zvýšení stability a filozofického vstupu pro 2 aplikací formy, spoyon a obojek, zahájení etapy ověření možnosti výroby u výrobce společnosti k LL.	K2: Projekty PVV + plán nových výrobků	2	produkt	
Vývoj vlastních veterinárních přípravků a veterinárních léčivých přípravků	Řada Ampallit neo obojek - vyláčení etapy ověření možnosti výroby u výrobce společnosti k LL.	K2: Projekty PVV + plán nových výrobků	100	%	
Vývoj a inovace vlastních zdravotnických prostředků	Nová STDP purit - vyláčení etapy výroby obaleni a šňorava včerstvé, Akvizice nové opary, Trioderm ústr přepř. změna služební jednotky (reklamace)	K2: Projekty PVV + plán nových výrobků	100	%	
5. Cíl registračního oddělení					
Popis oddělení: Zodpovědnost: VV					
Název cíle	Pláňový popis cíle	Zdroj dat	Hodnota cíle	Jednotka	Dosažená hodnota cíle
Získání nových registračních dokumentací úpravě léčiv	Zveřejnění seznamu registračních dokumentací pro úpravě léčiv (u 2)	ESDD	4	výrošek	
Získání nových registračních dokumentací úpravě léčiv	Zveřejnění seznamu registračních dokumentací pro úpravě léčiv (u 2)	ESDD	6	výrošek	
Certifikát Trioderm CABE pára na velmi ruznou poležitou	Získání ES-Certifikátu	ESDD	1	certifikát	
Certifikát Trioderm CABE ústní, Nosní sprej	Získání ES-Certifikátu	ESDD	2	certifikát	
Přechod k nové notifikované osobě IEC	Pro ISO 13485 - spolupráce s GA	ESDD	1	zmlouva	
ESUR pro V.P. CZ/SS	Zpráva pro 4 výrobky	ESDD	4	zpráva	
Aktualizace techn. Dokumentace u vlastních zdravotnických prostředků	Legace - příprava podkladu pro Notifikaci (CEP), Jaka Alutol a Trioderm - příprava podkladu pro Certifikaci/Notifikaci, Trioderm na barabovce	K2: Projekty PVV + plán nových výrobků	100	%	
Zpráva I RVC-E	Certifikát/Notifikace, Trioderm pro 3 výrobky	ESDD	3	zpráva	
6. Cíl výrobního oddělení					
Popis oddělení: Zodpovědnost: VVWR					
Název cíle	Pláňový popis cíle	Zdroj dat	Hodnota cíle	Jednotka	Dosažená hodnota cíle
Řešení na úpravě a spotřebě šarže v K2	Ukončení ručně psaných spotřeb šarží materiálů, celková revize všech ZUS AP (P29-20)	K2, ESDD	100	%	
Instalace a uvedení do provozu nové linky pro výrobu Excilor	Zakoupení nové linky pro výrobu Excilor a kolon solution a zřízení servisní střediska a šaržovny	ZUS v K2 na novou linku	ano/na	dokument	
Ukončení výroby naplněných šarží IPR	Cel pro rok 2020 byl dle nastavených parametrů	K2	2	šarže	
Decretory zveřejnění šarží následně dle	Průběžnost zprávy, evidence v K2	K2	100	%	
Průměrná příměsí plánu	Průměrná příměsí plánu dle nastavených parametrů. Do hodnocení se nepočítá výroba strážení jako zavařovací výroba	K2, OLAP	98	%	
Ukončení výroby prostředků ve výrobě	Do předstihu pro hodnocení se nepočítá výroba na ukončení šarže a výroba na volání	K2, OLAP	5	%	
Režim výrobních kusů	Průměr vyrobených kusů produktu (u ukončení počet balení)	K2, OLAP	5 852 000	ks	
7. Cíl zákaznický					
Popis oddělení: Zodpovědnost: zákaznický oddělení a údržba (relaxace) cen dle zpracovaných cenových nabídek na rok 2020					
Zodpovědnost: WHITZ					
Název cíle	Pláňový popis cíle	Zdroj dat	Hodnota cíle	Jednotka	Dosažená hodnota cíle

3/5



AVEFLOR, a.s.
Úspěšná jakost

Cíle společnosti AVEFLOR na rok 2021 (dle integrovaného systému managementu jakosti)						
Opis cíle	Opis opatření	Zdroj dat	Hodnota cíle	Jednotka	Dosažení hodnoty cíle	Směrnice / Objednávka
Wytváření nových dodavatelských obalů a surovin.	Tržba na ceně, zlepšování, inovace, výskonnost, výskonnost kvalita	K2/Směrnice	3	Kč		Kč
Prodej litaných obalů a surovin bez poruch na skládě	Výrobka vstupující na skládě	K2 / Inovační Průběh + T závazky				Kč
Benizová výroba s dalšími dodavatelskými obaly	Úspory	K2 / Směrnice / Faktury				Kč
Zakázat nové opravy nabitkovým cestám slučovacími objednavkami	Úspory	K2/Faktury				Kč
Optimalizace cen za nákup uzavíracích potěrů, ušlechtlých a fytocidních prostředků (papír, utěrky, tisk, toaletní papír atd.)	Úspory	K2/ Směrnice / Faktury	200 000	Kč		
Uzavření smluv s klíčovými dodavateli	Uzavření smluv s klíčovými dodavateli	K2/ smlouvy	20	smlouva		
Průměrná výše skladových zásob	Průměrná výše za 12 měsíců počítána z průměrné hodnoty skladu v daném měsíci	K2/DOAP	31 000 000	Kč		
Zajištění alternativního dodavatele na tuhy pro výroby společnosti Oxytarnelli	Zajištění alternativního dodavatele na tuhy pro výroby společnosti Oxytarnelli	K2	1	smlouva		
B. Ekonomické cíle						
Cíle společnosti AVEFLOR na rok 2021 (dle integrovaného systému managementu jakosti)						
Zodpovědnost: VED						
Název cíle	Průběh cíle	Zdroj dat	Hodnota cíle	Jednotka	Dosažení hodnoty cíle	Směrnice / Objednávka
Doba obrátu zásob	Čtvrtletní monitoring doby obrátu zásob	K2, Equant/Excel	90	dnů		
Doba obrátu pohledávek	Čtvrtletní monitoring doby obrátu pohledávek	K2, Equant/Excel	40	dnů		
Doba obrátu závazků	Čtvrtletní monitoring doby obrátu závazků	K2, Equant/Excel	40	dnů		
Nulové závazky po splatnosti	Nulové závazky po splatnosti ke konci roku 2020. Nulové závazky znamenají splnění cíle 100 %	K2	1	%		
Kvalita výroby auditera k účtu závěrce	Kvalita výroby auditera k účtu závěrce	ANO	ANO	ANO/NE		
Zkrácení termínu pro zpracování příkazů k DPH	Všechny zpracování příkazů k DPH	K2	Do 15. dne v měsíci	ANO/NE		
Plná zastupitelnost na pracovišti příkazů k DPH	Plná zastupitelnost na pracovišti příkazů k DPH	ANO	ANO	ANO/NE		
Plná zastupitelnost na pracovišti mezd	Plná zastupitelnost na pracovišti mezd	ANO	ANO	ANO/NE		
Provedení kvartálních závěrek včetně vyhodnocení hospodaření firmy	Provést čtvrtletní účtování a vyhodnocení pro vedení společnosti	K2, Equant/Excel	4	závěrky		
Wpovězení plánu úspor	Projetí nákladové položky plánu a připravit plán úspor pro jednotlivá střediska	K2, Excel	3	%		
Zavedení systému a provedení kontrol kroců úsporky u všech výrobců	Zavedení systému a provedení kontrol kroců úsporky u všech výrobců	K2, Excel	31.03.2021	ANO/NE		
Aktualizace kalkulací konstant pro rok 2021	Aktualizovat kalkulaci tabulku dle vyšetřování ABC analýzy	Kalkulační tabulka + K2	31.03.2021	ANO/NE		
Snižování hodnoty revizijního uveru	Snižování hodnoty revizijního uveru	K2, hlavní lůžna	2 000 000	Kč		
B. Cíle BOZP a životní prostředí						
Kopie obrázků: 6/10 obrázků nového o výtahů bezpečnostní a ekologický vzhled obrázků výrobků vzhledem k jejich bezpečnosti a životnímu prostředí.						
Zodpovědnost: ODD pro BOZP a QA						
Název cíle	Průběh cíle	Zdroj dat	Hodnota cíle	Jednotka	Dosažení hodnoty cíle	Směrnice / Objednávka
Sovězení porotčení na vyšetřování FVE	Získání svařovacího postupu pro FVE, která bude umístěna na hromadění	Starost, úřad Kopolino, dotazné orgány	100	%		
Luzetletní počet pracovních úrazů a nemocí z povolání	Ormezení PU z následkem PN a nemocí z povolání	K2/Pracovní úrazy	1	Záznam o úrazu		
Zabezpečit povinné školení profesí na základě právních předpisů	Evidence školení	RON/ Školení BOZP a PO	15	Průběh školení		
Doplnit a aktualizovat nová řízení z pohledu BOZP při práci	Wytváření nových řízení z pohledu BOZP při práci	MANE/Evidenční listy v K2	3	Průběh práce		
Splnění požadavků environmentálního profilu společnosti	Splnění požadavků na parametry stanovené v environmentálním profilu	Environmentální profil	3	Průběh práce		
Zajištění pravidelných kontrol ČOV	Splnění požadavků na kvalitu vypouštěných odpadních vod	Atest ZU HK	4	kontrola		
Wytvořit koncept, který bude řešit zpracování a čišťání vodních odpadů z močarů nerostných produktů	Wytvořit koncept, který bude řešit zpracování a čišťání vodních odpadů z močarů nerostných produktů	Porada vedení, téma	ANO/NE	studie		
Zabezpečení třídního skartování obalů dle nové legislativy	Třídnění skla ve výrobě, v kancelářích	Smlouva	1	smlouva		

AVEFLOR, a.s.
Úsek jakosti



Cíle integrovaného systému managementu na rok 2021

AVEFLOR, a.s.

Cíle společnosti AVEFLOR na rok 2021 (cíl integrovaného systému managementu [pokl])					
Popis účelů, kterými vhodnými prostředky a prostředky zajišťuje podporovat určitá zaměření cíle společnosti, k jejichž vyhlášení výrobků, a s.r.p. k ochranné známce patří a z bezpečnosti práce.					
Zodpovědnost: VNU					
Název cíle	Pláňový popis cíle	Zdroj dat	Hodnota cíle	Jednotka	Dosažená hodnota cíle
Výbudování nových kancelář. Ep. 65	Přemístění obchodního oddělení.	Kolaudační rozhodnutí	Ano/Ne	Dokumet	
Zopakování obchodního oddělení	Návrat z mateřské dovolené	RON Docházka, Mědy	3	Smlouva	
Průběh kancelář. pro cca 3 osoby v uličce po úběhu cca 12 měsíců	Průběh kancelář. pro cca 3 osoby v uličce po úběhu cca 12 měsíců	K2, faktury, smlouva	1	Smlouva	
Zajištění glného personálního obrazení na vývojném úseku	Vedoucí vývoje - dle 31 pracovní vývoje	RON Docházka, Mědy	4	Časový	
Výpracování referativního modelu výroby na 2 směny	Posouzení tohoto modelu a rozhodnutí o jeho realizaci; zamítnutí	Průběh vedení	Ano/Ne	Dokumet	
Zhodnocení optického obstarání počtu osob na registračním úseku	Posouzení, zda bude nutné nepřít přítel osob na registračním úseku a pokud ano, o kolik.	Zápis z porady vedení	Ano/Ne	Dokumet	
Zpracování pracovních komunikací při společných akcích	Výroční večer	Faktura v K2	3	akce	
Smlouvaním pracovních kolektivů	Team building	Faktura v K2	1	akce	
Pracovní setkání ke směřování společnosti v oblasti vývoje nových výrobků	Team building, na kterém by zainteresovaní zaměstnanci jednali o budoucí směřování v oblasti nových výrobků	Faktura v K2	1	akce	
Doplnit úsek kontrolní jakosti (znat. laborator)	Doplnit pracovní úkoly	RON	2	Smlouva	
Zlepšit evidenci tloušť (interních/externích)	Evidovat tloušť a zajišťovat údržbu zeměměřnic do systému RON	RON	Ano	Ano/Ne	
11. Ostatní cíle					
Popis účelů:					
Zodpovědnost: cíle jednotlivých úkl					
Název cíle	Pláňový popis cíle	Zdroj dat	Hodnota cíle	Jednotka	Dosažená hodnota cíle
Studie na přemístění skladu hollavín	Zajištění skladování hollavín, stlačených hnaných plynů, apod. dle platných předpisů	Projektová organizace AS-CHEMOPRAG	3	Studie	
Projektová dokumentace na přemístění skladu	Zajištění skladování hollavín, stlačených hnaných plynů, apod. dle platných předpisů	Projektová organizace AS-CHEMOPRAG			
Koupi požárního (převážně vzduš.)	Na základě žádosti koupě požárního umělého dýchacího aparátu do centrálního skladu	Pozemkový úřad HK	3	Koupi smlouva	
Přechod apozitové potoby přesavci z RLSV do potoby digitální	Přenos úkl z papírové potoby termální do digitální potoby v K2	K2	Ano/Ne	Modul v K2	
Zavazet evidenci náhradních dílů	Evidenci náhradních dílů se strojem a skladu náhradních dílů (příjem, výdej, inventura)	K2	Ano/Ne	Evidenci v K2	
Zavazet systém sledovacích věřmů na chod společnosti a na výpově	Systém papírovací sběr a vyhodnocování zepřevážně návrhu k obodu společnosti	K2 či jiné	Ano/Ne	dokumet	
Přechod na novou verzi K2 gita + přechod na nové formát		K2	Ano/Ne	Status verze v K2	

Vypisovatel: Ing. Lucie Šotková, PV

de d. 2021

Schválil: Ing. Jan Zubatý, 85

Jan Zubatý, Ing.
Datum: 2021.02.26
14:59:27 +01:00

[Signature]

- PHCY - Nová služba sledování se usazením na řtu
- PSJH - Periodická zpráva o bezpečnosti VIP
- VLP - Vnitřní služby pro úkl
- K2 - Informační systém společnosti
- RF - služba referens
- IF - freeshop
- SCM - modulace pro vyhledávání
- RCM - modulace pro program společnosti
- Ukl - úkl kanceláře jakost
- RU - personální úkl
- RF - pracovní nástroje
- gen - dle z přílohy bodový
- ESDD - historická správa čísel dokumentace
- OSAP - On-line Analytical Processing (NMR) pro mořidla - nové zařízení
- PHVPT



AVEFLOR a.s., Budčev 26, 507 37 Kopidlno, IČ: 44259838,
DIČ: CZ4425-838, Zápis o OR dne 14. 9. 1985
KS v Hradci Králové, oddíl B, v. o. s. k. 1284
Tel.: +420 492 551 111, Fax: +420 492 551 112
www.aveflor.cz, aveflor@aveflor.cz

AVEFLOR, a.s.
Úspěch jakostí

VII. INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ VLASTNÍCH AKCIÍ A DŮVODECH.

Společnost AVEFLOR, a. s. k 31. 12. 2021 nevlastnila, ani v průběhu roku nenakupovala, nepořizovala vlastní akcie. Stav vlastnických podílů jednotlivých společníků je uveden v bodě č. 1 této výroční zprávy.



VIII. PŘÍLOHY.

Příloha č. 1: Rozvaha za rok 2021;

Příloha č. 2: Výkaz zisků a ztrát za rok 2021;

Příloha č. 3: Výrok auditorů k roční účetní závěrce roku 2021;

Příloha č. 4: Rozbor aktiv společnosti AVEFLOR, a. s. 2021;

Příloha č. 5: Rozbor pasiv společnosti AVEFLOR, a. s. 2021;

Příloha č. 6: Rozbor VZaZ společnosti AVEFLOR, a. s. 2021;

Příloha č. 7: Poměrové ukazatele společnosti AVEFLOR, a. s. 2021;

Příloha č. 8: Prohlášení akcionářů.



IX. SEZNAM TABULEK

Tabulka č. 1: Srovnání počtu a struktury zaměstnanců roku 2011 až 2021.

Tabulka č. 2: Vývoj opravných položek k pohledávkám

Tabulka č. 3: Vývoj stavu opravných položek k zásobám

Tabulka č. 4: Rozpis DHM a DNM pro rok 2019–2021

Tabulka č. 5 a Graf č. 2: Rozvržení tržeb v roce 2020 a 2021



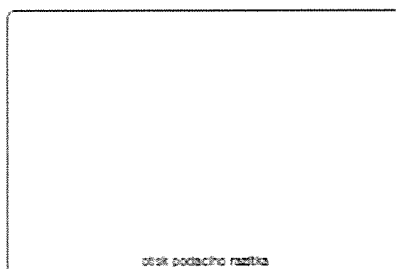
X. SEZNAM GRAFŮ

Graf č. 1: Struktura akcionářů k 31. 12. 2021	4
Graf č. 2: Prodej v roce 2021 dle jednotlivých států.....	15
Graf č. 3: Objem vyrobených výrobků společností AVEFLOR, a. s. v letech 2000–2021	17
Graf č. 4: Výroba celkem a výroba aerosolů v letech 2013–2021.....	18
Graf č. 5: Podíl jednotlivých produkčních druhů na celkovém prodeji vlastních výrobků v letech 2000–2021	18
Graf č. 6: Vývoj aktiv v letech 2010–2021	20
Graf č. 7: Vývoj struktury pasiv v letech 2001–2021.....	21
Graf č. 8: Odchyly struktury oběžných aktiv od optimálního stavu v letech 2001–2021	22
Graf č. 9: Vývoj tržeb v letech 2008–2021 v tis. Kč.....	23
Graf č. 10: Vývoj zisku v letech 2001–2021 v tis. Kč.....	24



Příloha č. 1: Rozvaha za rok 2021

ROZVAHA



k 31.12.2021

Od 1.1.2021 Do 31.12.2021

v tisících Kč

c 6 4 2 5 9 8 3 8

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

AVEFLOR, a.s.

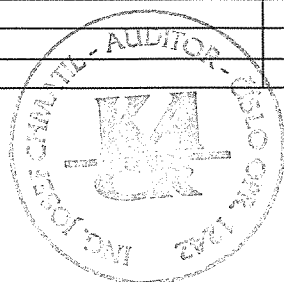
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, IČM se od bydliště

Budčeves 26/26

Budčeves

507 32

Číslo účt.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2020)
	AKTIVA CELKEM	+215 864	+69 422	+146 442	+134 483
A	Pohledávky ze upsaný základní kapitál	+0	+0	+0	+0
B	Státní aktiva	+127 961	+67 795	+60 166	+52 515
B.1	Dlouhodobý nehmotný majetek	+5 175	+4 021	+1 154	+1 433
B.1.1	Nehmotné výsledky vývoje	+0	+0	+0	+0
B.1.2	Ocenitelná práva	+5 175	+4 021	+1 154	+1 433
B.1.2.1	Software	+4 375	+3 221	+1 154	+1 433
B.1.2.2	Ostatní ocenitelná práva	+800	+800	+0	+0
B.1.3	Goodwill	+0	+0	+0	+0
B.1.4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	+0	+0	+0	+0
B.1.5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	+0	+0	+0	+0
B.1.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	+0	+0	+0	+0
B.1.5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	+0	+0	+0	+0
B.2	Dlouhodobý hmotný majetek	+122 744	+63 774	+58 970	+51 082
B.2.1	Pozemky a stavby	+62 453	+24 256	+38 197	+39 297
B.2.1.1	Pozemky	+1 567	+0	+1 567	+1 019
B.2.1.2	Stavby	+60 886	+24 256	+36 630	+38 278
B.2.2	Hmotné movité věci a jejich soubory	+47 400	+39 518	+7 882	+10 537
B.2.3	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	+0	+0	+0	+0
B.2.4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	+357	+0	+357	+357
B.2.4.1	Přátelské celky svazích porostů	+0	+0	+0	+0
B.2.4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	+0	+0	+0	+0
B.2.4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	+357	+0	+357	+357
B.2.5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	+12 534	+0	+12 534	+891
B.2.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	+0	+0	+0	+0
B.2.5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	+12 534	+0	+12 534	+891
B.3	Dlouhodobý finanční majetek	+42	+0	+42	+0
B.3.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	+42	+0	+42	+0
B.3.2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	+0	+0	+0	+0
B.3.3	Podíly - podstatný vliv	+0	+0	+0	+0
B.3.4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	+0	+0	+0	+0
B.3.5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	+0	+0	+0	+0
B.3.6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	+0	+0	+0	+0
B.3.7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	+0	+0	+0	+0
B.3.7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	+0	+0	+0	+0
B.3.7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	+0	+0	+0	+0
C	Oběžná aktiva	+87 481	+1 627	+85 854	+81 597
C.1	Zásoby	+59 171	+1 243	+57 928	+55 380
C.1.1	Material	+47 078	+481	+46 597	+38 675
C.1.2	Nedokončená výroba a polotovary	+2 730	+294	+2 436	+2 968
C.1.3	Výrobky a zboží	+9 363	+468	+8 895	+13 737



Cenač	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2020)
C.13.1.	Výrobky	+9 187	+356	+8 831	+13 376
C.13.2.	Zboží	+176	+112	+64	+361
C.14.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	+0	+0	+0	+0
C.15.	Poskytnuté zálohy na zásoby	+0	+0	+0	+0
C.B.	Pohledávky	+28 271	+384	+27 887	+18 312
C.B.1.	Dlouhodobé pohledávky	+0	+0	+0	+0
C.B.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	+0	+0	+0	+0
C.B.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	+0	+0	+0	+0
C.B.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	+0	+0	+0	+0
C.B.1.4.	Odičtená daňová pohledávka	+0	+0	+0	+0
C.B.1.5.	Pohledávky - ostatní	+0	+0	+0	+0
C.B.1.5.1.	Pohledávky za společnosti	+0	+0	+0	+0
C.B.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	+0	+0	+0	+0
C.B.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	+0	+0	+0	+0
C.B.1.5.4.	Jiné pohledávky	+0	+0	+0	+0
C.B.2.	Krátkodobé pohledávky	+28 271	+384	+27 887	+18 312
C.B.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	+18 326	+384	+17 942	+15 498
C.B.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	+0	+0	+0	+0
C.B.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	+0	+0	+0	+0
C.B.2.4.	Pohledávky - ostatní	+9 945	+0	+9 945	+2 814
C.B.2.4.1.	Pohledávky za společnosti	+0	+0	+0	+0
C.B.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	+0	+0	+0	+0
C.B.2.4.3.	Štát - daňové pohledávky	+3 261	+0	+3 261	+1 539
C.B.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	+2 106	+0	+2 106	+1 217
C.B.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	+0	+0	+0	+0
C.B.2.4.6.	Jiné pohledávky	+4 578	+0	+4 578	+58
C.B.3.	Časové rozlišení aktiv	+0	+0	+0	+0
C.B.3.1.	Náklady příštích období	+0	+0	+0	+0
C.B.3.2.	Komplexní náklady příštích období	+0	+0	+0	+0
C.B.3.3.	Příjmy příštích období	+0	+0	+0	+0
C.B.	Krátkodobý finanční majetek	+0	+0	+0	+0
C.B.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	+0	+0	+0	+0
C.B.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C.V.	Peněžní prostředky	+39	+0	+39	+7 905
C.V.1.	Peněžní prostředky v pokladně	+29	+0	+29	+41
C.V.2.	Peněžní prostředky na účtech	+10	+0	+10	+7 864
D.	Časové rozlišení aktiv	+422	+0	+422	+371
D.1.	Náklady příštích období	+292	+0	+292	+371
D.2.	Komplexní náklady příštích období	+0	+0	+0	+0
D.3.	Příjmy příštích období	+130	+0	+130	+0

Cenač	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé období
		Netto	Netto (Rok 2020)
	PASIVA CELKEM	+146 442	+134 483
A.	Vlastní kapitál	+88 999	+79 272
A.1.	Základní kapitál	+4 000	+4 000
A.1.1.	Základní kapitál	+4 000	+4 000
A.1.2.	Vlastní podíly (-)	+0	+0
A.1.3.	Změny základního kapitálu	+0	+0
A.2.	Ážio a kapitálové fondy	+4 533	+0
A.2.1.	Ážio	+0	+0
A.2.2.	Kapitálové fondy	+4 533	+0



A.II.2.1.	Ostatní kaotarové fondy	+0	+0
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	+4 533	+0
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	+0	+0
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	+0	+0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	+0	+0
A.II.	Fondy ze zisku	+890	+890
A.II.1.	Ostatní rezervní fond	+890	+890
A.II.2.	Statutární a ostatní fondy	+0	+0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	+73 933	+57 078
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neutrazená ztráta minulých let (+/-)	+73 933	+57 078
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	+0	+0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	+5 643	+17 304
A.VI.	Rozhodnuto o ziskové výplatě podílu na zisku (-)	+0	+0
B + C	Cizí zdroje	+57 443	+55 211
B	Rezervy	+695	+1 003
B.1.	Rezerva na účhody a podobné závazky	+0	+0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	+0	+0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	+0	+0
B.4.	Ostatní rezervy	+695	+1 003
C.	Závazky	+56 748	+54 208
C.I.	Dlouhodobé závazky	+15 246	+18 018
C.I.1.	Vydané dluhopisy	+0	+0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	+0	+0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	+0	+0
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	+9 387	+11 852
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	+0	+0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	+0	+0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	+0	+0
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	+0	+0
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	+0	+0
C.I.8.	Odloužený daňový závazek	+1 545	+1 654
C.I.9.	Závazky - ostatní	+4 314	+4 512
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	+0	+0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	+0	+0
C.I.9.3.	Jiné závazky	+4 314	+4 512
C.II.	Krátkodobé závazky	+41 311	+36 038
C.II.1.	Vydané dluhopisy	+0	+0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	+0	+0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	+0	+0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	+19 639	+16 562
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	+2 117	+3 148
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	+15 375	+8 801
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	+0	+0
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	+0	+0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	+0	+0
C.II.8.	Závazky ostatní	+4 180	+7 527
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	+0	+0



Označ.	PASIVA	Šité období	Minulé období
		Netto	Netto (Rok 2020)
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	+0	+0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	+2 493	+2 373
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	+1 335	+1 388
C.II.8.5.	Stat - daňové závazky a dotace	+220	+3 625
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	+60	+55
C.II.8.7.	Jiné závazky	+72	+86
C.II.	Časové rozlišení pasiv	+191	+152
C.II.1.	Výdaje příštích období	+191	+152
C.II.2.	Výnosy příštích období	+0	+0
D.	Časové rozlišení pasiv	+0	+0
D.1.	Výdaje příštích období	+0	+0
D.2.	Výnosy příštích období	+0	+0

Seřazeno dle: 11.5.2022

Právní forma
účetní jednotky:

Předmět podnikání:

Výroba farmaceutických přípravků

Výroba chemických látek a chemických přípravků

Pozn.

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, pozměnila

Ing. ZUBATÝ Jan

Jan Zubatý, Digitálně podepsal
Ing. Jan Zubatý, Ing.
Datum: 2022.05.27
15:15:39 +02'00'

aveflor®

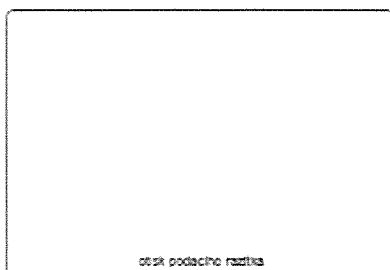
AVEFLOR, a.s., Budčevy 26, 507 32 Kopidlno, IČ: 64259838,
DIČ: CZ64259838. Zápis do OR dne 14. 9. 1995
KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1284
Tel.: +420 493 551 111, Fax: +420 493 551 112
www.aveflor.cz, aveflor@aveflor.cz

③



Příloha č. 2: Výkaz zisků a ztrát za rok 2021

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY



k... 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1
 od 1.1.2021 do 31.12.2021
 v tisících Kč
 IČ 6 4 2 5 9 8 3 8

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
AVEFLOR, a.s.
 Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
 a místo podnikání, IČHI se od bydliště
Budčeves 26/26
Budčeves
507 32

Označ	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	(Rok 2020)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	+170 424	+185 348
II.	Tržby za prodej zboží	+670	+1 340
A.	Výkonová spotřeba	+101 465	+108 146
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	+438	+868
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	+82 734	+86 971
A.3.	Služby	+18 293	+20 307
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	+4 655	-3 800
C.	Aktivace (+)	+0	+0
D.	Osobní náklady	+50 233	+52 159
D.1.	Mzdové náklady	+37 016	+38 465
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	+13 217	+13 694
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	+11 776	+12 373
D.2.2.	Ostatní náklady	+1 441	+1 321
E.	Uprava hodnot v provozní oblasti	+5 702	+6 269
E.1.	Upravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	+5 704	+6 227
E.1.1.	Upravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvale	+5 704	+6 227
E.1.2.	Upravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasně	+0	+0
E.2.	Upravy hodnot zásob	+10	+39
E.3.	Upravy hodnot pohledávek	-12	+3
III.	Ostatní provozní výnosy	+1 100	+2 595
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	+0	+0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	+755	+1 854
III.3.	Jiné provozní výnosy	+345	+741
F.	Ostatní provozní náklady	+1 729	+3 390
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	+0	+0
F.2.	Prodávý materiál	+527	+1 230
F.3.	Daně a poplatky	+289	+480
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-307	+115
F.5.	Jiné provozní náklady	+1 220	+1 565
I.	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	+8 410	+23 119
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	+0	+0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládaná osoba	+0	+0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	+0	+0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	+0	+0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	+0	+0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládaná osoba	+0	+0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	+0	+0



Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	(Rok 2021)
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	+0	+0
M.	Výnosové úroky a podobné výnosy	+0	+0
M.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	+0	+0
M.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	+0	+0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	+0	+0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	+664	+795
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	+664	+795
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	+0	+0
VII.	Ostatní finanční výnosy	+1 248	+3 247
K.	Ostatní finanční náklady	+2 272	+4 235
**	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-1 688	-1 783
***	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	+6 722	+21 336
L.	Daň z příjmů	+1 079	+4 032
L.1.	Daň z příjmů splatná	+1 188	+4 149
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-109	-117
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	+5 643	+17 304
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	+0	+0
****	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	+5 643	+17 304
*	Čistý obrát za účetní období = I + II + III + IV + V + VI + VII	+173 442	+192 530

Sestaveno dne: 11.5.2022

Právní forma
účetní jednotky:
Předmět podnikání:
Výroba farmaceutických přípravků
Výroba chemických látek a chemických přípravků
Pozn:

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznamena

Ing. ZUBATÝ Jan

Jan Zubatý,
Ing.

Digitálně podepsal
Jan Zubatý, Ing.
Datum: 2022.05.27
15:16:03 +02'00'

aveflor®

AVEFLOR, a.s., Budčevs 26, 507 32 Kopydlno, IČ: 64259828,
DIČ: CZ64259838, Zápis do OR dne 14. 9. 1995
KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1284
Tel.: +420 493 551 111, Fax: +420 493 551 112
www.aveflor.cz, aveflor@aveflor.cz



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemce: akcionáři společnosti AVEFLOR, a.s.,
se sídlem Budčeves č.p. 26, PSČ 507 32, IČ 64259838



Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky AVEFLOR, a.s., se sídlem Budčeves, PSČ 507 32, IČ 64259838 (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti AVEFLOR, a.s., se sídlem Budčeves k 31. 12. 2021 a nákladu a výnosu, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací

v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případně nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodu nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané



okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat předsedu představenstva mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Buděves dne 26. 5. 2022

Ověření provedl

Ing. Josef Chmatil,

Jižní 1989, 508 01 Hořice,

zapsaný v seznamu auditorů vedeném Komorou auditorů ČR pod č. oprávnění 1242.




Ing. Josef Chmatil

Příloha č. 4 Rozbor aktiv 2019-2021

Část	UKAZATEL	2019	2020	2021
A.	Podíly hlavních složek majetku (písmena B, C, D rozvahy) na celkových aktivech			
	Podíl dlouhodobého majetku na celkových aktivech	40,79%	39,05%	41,09%
	Podíl oběžných aktiv na celkových aktivech	58,79%	60,67%	58,63%
	Podíl ostatních aktiv na celkových aktivech	0,42%	0,28%	0,29%
A.1.	Struktura dlouhodobého majetku			
	Podíl dlouh. nehmotného majetku na dlouh. majetku	3,04%	2,73%	1,92%
	Podíl dlouh. hmotného majetku na dlouh. majetku	96,96%	97,27%	98,01%
	Podíl dlouh. finančního majetku na dlouh. majetku	0,00%	0,00%	0,07%
A.1.1.	Struktura dlouh. nehmotného majetku (DINM)			
	Podíl zřizovacích výdajů na DINM	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl nehm. výsledku VČ na DINM	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl software na DINM	100,00%	100,00%	100,00%
	Podíl ocenitelných práv a goodwillu na DINM	100,00%	100,00%	100,00%
	Podíl jiného DINM na DINM	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl nedokončených nehmotných investic na DINM	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl poskytnutých záloh na DINM na DINM	0,00%	0,00%	0,00%
A.1.2.	Struktura dlouhodobého hmotného majetku (DIHM)			
	Podíl pozemků na DIHM	1,59%	1,99%	2,66%
	Podíl budov, hal na DIHM	72,23%	74,93%	62,12%
	Podíl samostatných movitých celků na DIHM	25,41%	20,63%	13,37%
	Podíl pěstitelských celků na DIHM	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl základního stáda na DIHM	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl jiného DIHM na DIHM	0,69%	0,70%	0,61%
	Podíl nedokončených hmotných investic na DIHM	0,08%	1,74%	21,25%
	Podíl poskytnutých záloh na DIHM na DIHM	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl oceňovacího rozdílu k nabytému majetku na DIHM	0,00%	0,00%	0,00%
A.1.3.	Struktura dlouh. finančního majetku (DIFM)			
	Podíl v ovládaných a řízených osobách na DIFM	0,00%	0	1
	Podíl v úč.jedn.pod podst.vlivem na DIFM	0,00%	0	0
	Podíl ostatních CP a podílů na DIFM	0,00%	0	0
	Podíl půjček říz.a ovl. osobám a úč.jedn. pod podst.vlivem na DIFM	0,00%	0	0
	Podíl zbývajících složek dlouh.fin.majetku na DIFM	0,00%	0	0
A.2.	Struktura oběžných aktiv			
	Podíl zásob na oběžných aktivech	69,98%	67,87%	67,47%
	Podíl dlouhodobých pohledávek na oběžných aktivech	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl krátkodobých pohledávek na oběžných aktivech	28,38%	22,44%	32,48%
	Podíl krátkodobého fin. majetku na oběžných aktivech	1,64%	9,69%	0,05%
A.2.1.	Struktura zásob			
	Podíl materiálu na zásobách	76,21%	69,84%	80,44%
	Podíl nedokončené výroby na zásobách	5,01%	5,36%	4,21%
	Podíl výrobků na zásobách	18,11%	24,15%	15,24%
	Podíl zvířat na zásobách	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl zboží na zásobách	0,67%	0,65%	0,11%
	Podíl poskytnutých záloh na zásoby na zásobách	0,00%	0,00%	0,00%
A.2.2.	Struktura dlouhodobých pohledávek (= PohlDI)			
	Podíl pohledávek z obchodních vztahu na PohlDI	0,00%	0	#NAN!
	Podíl pohledávek - ovládající a řídicí osoba na PohlDI	0,00%	0	#NAN!
	Podíl pohledávek - podstatný vliv na PohlDI	0,00%	0	#NAN!
	Podíl pohledávek za spol. sdružení apod. na PohlDI	0,00%	0	#NAN!
	Podíl zbývajících složek pohledávek na PohlDI	0,00%	0	#NAN!
A.2.3.	Struktura krátkodobých pohledávek (= PohlKr)			
	Podíl pohledávek z obchodních vztahu na PohlKr	88,35%	84,64%	64,34%



	Podíl pohledávek - ovládající a řídící osoba na PohlKr	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl pohledávek - podstatný vliv na PohlKr	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl pohledávek za spol. sdružení apod. na PohlKr	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl sociálního zabezpečení na PohlKr	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl daňových pohledávek za státem na PohlKr	6,51%	8,40%	11,69%
	Podíl dohadných účtů aktivních na PohlKr	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl zbývajících složek pohledávek na PohlKr	5,13%	6,96%	23,97%
A.2.4.	Struktura krátkodobého finančního majetku (KřFM)			
	Podíl peněz na KřFM	3,63%	0,52%	74,36%
	Podíl účtů v bankách na KřFM	96,37%	99,48%	25,64%
	Podíl zbývajících složek krátk.FM na KřFM	0,00%	0,00%	0,00%
A.3.	Struktura časového rozlišení aktiv			
	Podíl nákladů příštích období na časovém rozlišení	77,98%	100,00%	69,19%
	Podíl kompl. nákladů příštích období na časovém rozlišení	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl příjmu příštích období na časovém rozlišení	22,02%	0,00%	30,81%



Příloha č. 5 Rozbor pasiv 2019-2021

Část	UKAZATEL	2019	2020	2021
A.	Podíly hlavních složek kapitálu (písmena A, B, C rozvahy) na celkových pasivech			
	Podíl vlastního kapitálu na celkových pasivech	47,23%	58,93%	60,77%
	Podíl cizích zdrojů na celkových pasivech	52,55%	40,96%	39,10%
	Podíl ostatních pasiv na celkových pasivech	0,22%	0,11%	0,13%
A.1.	Struktura vlastního kapitálu			
	Podíl základního kapitálu na vlastním kapitálu	6,43%	5,05%	4,49%
	Podíl kapitálových fondů na vlastním kapitálu	0,00%	0,00%	5,09%
	Podíl fondů ze zisku na vlastním kapitálu	1,43%	1,12%	1,00%
	Podíl výsledku hosp. minulých let na vlastním kapitálu	79,02%	72,02%	83,07%
	Podíl výsledku hosp. účetního období na vlastním kapitálu	13,12%	21,81%	6,34%
A.1.1.	Struktura kapitálových fondů			
	Podíl emisního ážia na kapitálových fondech	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl ostatních kap.fondů na celkových kapitálových fondech	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl zbývajících položek kapitálových fondů na kap.fondech	0,00%	0,00%	100,00%
A.1.2.	Struktura fondů ze zisku			
	Podíl rezervního fondu na fondech ze zisku	100,00%	100,00%	100,00%
	Podíl statutárního a ost.fondů na fondech ze zisku	0,00%	0,00%	0,00%
A.2.	Struktura cizích zdrojů			
	Podíl rezerv na cizích zdrojích	1,28%	1,82%	1,21%
	Podíl dlouhodobých závazků na cizích zdrojích	29,49%	32,71%	26,63%
	Podíl krátkodobých závazků na cizích zdrojích	69,23%	65,47%	72,16%
	Podíl bankovních úvěrů a výpomocí na cizích zdrojích	58,70%	51,59%	50,70%
A.2.1.	Struktura rezerv			
	Podíl rezerv podle zvl.právních předp. na celkových rezervách	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl rezervy na duchody a podobné závazky na celkových rezervách	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl rezervy na daň z příjmů na celkových rezervách	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl ostatních rezerv na celkových rezervách	100,00%	100,00%	100,00%
A.2.2.	Struktura krátkodobých závazků			
	Podíl závazků z obchodních vztahů na krátkodobých závazcích	30,43%	24,41%	37,22%
	Podíl závazků k říz. a ovl. osobám a k úč.jedn.pod podst.vlivem na krátkodobých závazcích	0,00%	0,00%	0,00%
	Podíl závazků k zaměstnancům na krátkodobých závazcích	4,20%	6,58%	6,03%
	Podíl daňových závazků a závazků ze SoPo a ZDPo na krátkodobých závazcích	6,98%	13,96%	3,76%
	Podíl zbývajících složek krátk.závazků na krátkodobých závazcích	2,65%	9,12%	5,44%
A.2.3.	Struktura bankovních úvěrů a výpomocí (BÚaV)			
	Podíl bankovních úvěrů dlouhodobých na BÚaV	34,25%	41,71%	32,34%
	Podíl bankovních úvěrů běžných na BÚaV	65,75%	58,29%	67,66%
	Podíl krátkodobých finančních výpomocí na BÚaV	0,00%	0,00%	0,00%
A.3.	Struktura časového rozlišení pasiv			
	Podíl výdajů příštích období na časovém rozlišení	100,00%	100,00%	100,00%
	Podíl výnosů příštích období na časovém rozlišení	0,00%	0,00%	0,00%



Příloha č. 6 Rozbor VZaZ 2019-2021

Část	UKAZATEL	2019	2020	2021
A.	Nákladovost			
	Celkové výnosy	194 801,50	197 952,00	173 967,43
	Celkové náklady	186 889,00	181 164,50	163 975,00
	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	8 159,00	17 282,00	5 643,00
	Podíl celkových nákladů na výnosech	95,94%	91,52%	94,26%
B.	Struktura výnosových položek (výpočet z celkových výnosů) [%]			
	Podíl tržeb za prodej zboží na CVýn	0,60%	0,68%	0,39%
	Podíl výkonů na CVýn	97,05%	95,55%	95,29%
	Podíl zbývajících položek výnosu na CVýn	2,36%	3,77%	4,33%
B.1.	Struktura výkonů [%]			
	Podíl tržeb za prodej vlastních výrobků a služeb na výkonech	99,16%	97,99%	102,81%
	Podíl změny stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby na výkonech	0,84%	2,01%	-2,81%
	Podíl aktivace na výkonech	0,00%	0,00%	0,00%
C.	Struktura nákladových položek (výpočet z celkových nákladů) [%]			
	Podíl nákladů vynaložených na prodané zboží na celk. nákladech	0,40%	0,48%	0,27%
	Podíl výkonové spotřeby na celk. nákladech	66,35%	59,69%	61,88%
	Podíl osobních nákladů na celk. nákladech	25,30%	28,79%	30,63%
	Podíl odpisů na celk. nákladech	3,57%	3,44%	3,48%
	Podíl nákladových úroků na celk. nákladech	0,65%	0,44%	0,40%
	Podíl daně z příjmu za běžnou a mimořádnou činnost na celk. nákladech	0,95%	2,24%	0,66%
	Podíl zbývajících položek nákladů na celk. nákladech	2,78%	4,92%	2,68%
C.1.	Struktura položek výkonové spotřeby [%]			
	Podíl spotřeby materiálu a energie na výkonové spotřebě	72,41%	80,42%	81,54%
	Podíl služby na výkonové spotřebě	26,99%	18,78%	18,03%
C.2.	Struktura položek osobních nákladů [%]			
	Podíl mzdových nákladů na os. nákladech	73,41%	73,75%	73,69%
	Podíl odměn členům orgánů na os. nákladech	24,47%	24,58%	24,56%
	Podíl nákladů na sociální zabezpečení na os. nákladech	23,92%	23,72%	23,44%
	Podíl sociálních nákladů na os. nákladech	2,67%	2,53%	2,87%
D.	Podíl položek nákladů na celkových výnosech (výpočet z celk. výnosů) [%]			
	Podíl nákladů vynaložených na prodané zboží na celk. výnosech	0,38%	0,44%	0,25%
	Podíl výkonové spotřeby na celk. výnosech	63,65%	54,63%	58,32%
	Podíl osobních nákladů na celk. výnosech	24,27%	26,35%	28,87%
	Podíl odpisů na celk. výnosech	3,42%	3,15%	3,28%
	Podíl nákladových úroků na celk. výnosech	0,63%	0,40%	0,38%
	Podíl daně z příjmu za BČ a MČ na celk. výnosech	0,91%	2,05%	0,62%
	Podíl zbývajících položek nákladů na celk. výnosech	2,67%	4,50%	2,52%



Příloha č. 7 Poměrové ukazatele 2019-2021

Část	UKAZATEL	2019	2020	2021
A.	Ukazatele rentability			
	Sazba daně z příjmu PO	19,00%	19,00%	19,00%
	Tržby za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb	188 615,00	186 688,00	171 094,00
	EBT (VH před zdaněním)	9 936,00	21 336,00	6 722,00
	EBIT (VH před zdaněním a úroky)	11 157,00	22 131,00	7 386,00
	EBITDA (hrubý provozní zisk)	17 449,00	28 838,00	13 579,00
	ROA (rentabilita celkových aktiv)	6,95%	13,33%	4,22%
	ROE (rentabilita vlastního kapitálu)	13,12%	21,81%	6,34%
	ROCE (rentabilita dlouhodobého kapitálu)	9,39%	16,28%	5,41%
	Rentabilita tržeb z čistého zisku	4,33%	9,26%	3,30%
	Rentabilita tržeb z EBTu	5,27%	11,43%	3,93%
	Rentabilita tržeb z EBITu	5,92%	11,85%	4,32%
	Výnosnost provozního kapitálu	85,53%	100,91%	75,68%
	Výnosnost finančního majetku	-0,64%	-1,21%	-1,19%
B.	(ukazatele jsou vyjádřeny ve dnech)			
B.1.	(ukazatele jsou vyjádřeny ve dnech)			
	Relativní vázanost celkových aktiv	254,83	262,93	312,41
	Relativní vázanost dlouhodobého majetku	103,95	102,68	128,35
	Relativní vázanost oběžných aktiv	149,80	159,53	183,15
	Doba obratu zásob	109,21	115,06	127,11
	Doba obratu pohledávek	37,56	30,30	38,28
	Doba obratu závazků	70,50	60,85	74,30
B.2.	(ukazatele jsou vyjádřeny v poměrových číslech)			
	Obrat celkových aktiv	1,43	1,39	1,17
	Obrat dlouhodobého majetku	3,51	3,55	2,84
	Obrat oběžných aktiv	2,44	2,29	1,99
	Obrat zásob	3,34	3,17	2,87
	Obrat pohledávek	9,72	12,05	9,54
	Obrat závazků	5,18	6,00	4,91
C.	Ukazatele zadluženosti			
	Splátky leasingu (za účetní rok)	0,00	0,00	0,00
	Zbývající splátky leasingu (ke konci roku)	0,00	0,00	0,00
	Budoucí splátky jistiny a úroků z úvěrů a půjček	0,00	0,00	0,00
	Konsolidovaný čistý seniorní dluh	39 350,00	20 509,00	28 987,00
	Ukazatel zadlužení majetku	52,77%	41,07%	39,23%
	Ukazatel zadlužení vlastního kapitálu	111,73%	69,69%	64,54%
	Ukazatel úrokového krytí	9,14	27,84	11,12
	Ukazatel krytí stálých nákladů	9,14	27,84	11,12
	Krytí dlouhodobého majetku vlastním kapitálem	115,78%	150,91%	147,92%
	Krytí dlouhodobého majetku dlouhodobým kapitálem	181,31%	209,69%	190,02%
	Konsolidovaný čistý seniorní dluh / EBITDA	2,26	0,71	2,13
	DSCR (ukazatel krytí dluhové služby)	0,00	0,00	#DIV/0!
D.	Ukazatele likvidity			
	Likvidita 1. stupně	0,03	0,22	0,00
	Likvidita 2. stupně	0,48	0,72	0,67
	Likvidita 3. stupně	1,62	2,26	2,08
E.	Na bázi provozního Cash Flow (CFPr)			
E.1.	Na bázi finančních fondů			
	Rentabilita tržeb z ČPK	15,78%	24,51%	26,17%
	Podíl ČPK na celkových průměrných aktivech	45,21%	68,05%	61,15%
	Rentabilita ČPK	27,41%	37,77%	12,60%
	Doba obratu ČPK	57,61	89,46	95,52



Příloha č. 8: Zpráva o vztazích ve společnosti AVEFLOR, a. s. za rok 2021

Akcionáři společnosti AVEFLOR, a. s. čestně prohlašují, že nejednají ve shodě a že úkony, které provádějí, nepoškozují společnost AVEFLOR, a. s.

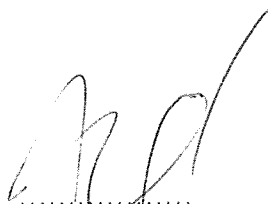
Zároveň prohlašují, že znají stav dlouhodobých pohledávek, které vůči společnosti mají fyzické osoby Milada Zubatá, Ing. Jiří Zubatý a Mgr. Radana Zubatá. Celková výše dlouhodobého závazku z titulu úroků vůči Miladě Zubaté činí 420 000 Kč.

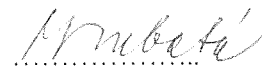
Celková výše dlouhodobého závazku vůči Mgr. Radaně Zubaté činí dlouhodobé závazky z titulu jistiny celkem 591 142,03 Kč a z titulu úroků celkem 3 302 807,22 Kč.

Celková výše dlouhodobých závazků účtovaných na účtech 479 Jiné dlouhodobé závazky je ve výši 4 313 949,25 Kč.

Výše těchto závazků je splácena úměrně k finančním možnostem společnosti, takže jejich splácení by nemělo ohrozit finanční stabilitu společnosti.

V Budčevsi, dne 31. 3. 2022


.....
Ing. Jiří Zubatý


.....
Milada Zubatá

